



وزارة المدنية والإسكان
Ministry of Municipalities and Housing

الدليل الاسترشادي لتصنيف المقاولين وتصنيف الشركات والمكاتب الاستشارية الهندسية

نوفمبر 2025





المقدمة:

يوضح الدليل متطلبات ومعايير شهادة تصنيف مقدمي خدمات المدن

تعريف التصنيف:

هو تقويم إمكانيات المقاول المالية والفنية والإدارية والتنفيذية لوضعه في المجال والنشاط والدرجة المستحقة وفقاً لأحكام النظام واللائحة والقرارات الوزارية ذات الصلة.

متطلبات التصنيف:

- يلزم أن يكون لدى المنشأة سجل تجاري ساري المفعول (المنشآت المقاولات)، أو ترخيص هندي ساري المفعول (للمكاتب والشركات الاستشارية الهندية)، على أن يشتمل كلًّا منها على الأنشطة الخاضعة للتصنيف.
- يشترط تقديم قوائم مالية معتمدة ومرفوعة على برنامج "قوائم" لآخر سنة مالية، على ألا تقل عن ستة (6) أشهر ولا تزيد عن ثمانية عشر (18) شهراً من تاريخ القيد في السجل التجاري للمنشأة، ومصدقة من محاسب قانوني معتمد ومرخص له بمواولة المهنة، وذلك لمنشآت المقاولات والشركات والمكاتب الاستشارية الهندية.
- يلزم تقديم رخصة السكن الجماعي لمنشآت المقاولات عند طلب التصنيف في المجالات التالية: (التشييد والبناء، التشغيل والصيانة والخدمات، التطوير العقاري) أو عقد ايجار لسكن مرخص أو حسب ما تحدده اللائحة.
- يلزم تقديم الرخصة التجارية للمنشأة المتقدمة بطلب التصنيف.

معايير التصنيف:

- معايير التقييم الفني
- معايير سجل الأداء (الخبرات التنفيذية السابقة)
- معايير الحكومة
- معايير التقييم الائتماني

معايير التصنيف والية احتساب الدرجات

أولاً: معايير التقييم الفني :

1. المعايير الفنية لتصنيف منشآت مجال التشييد والبناء :

يتم تنفيذ التقييم الفني لمجال التشييد والبناء من خلال وزارة البلديات والإسكان، للتحقق من الكوادر والخبرات، والجاهزية الفنية في تنفيذ مشاريع التشييد والبناء وذلك بالشراكة مع الهيئة السعودية للمقاولين

الية احتساب الدرجة :

التقييم الفني في عملية التصنيف (مجال التشييد والبناء)

معايير التقييم الفني

عملية تقييم لقدرات المنشآة الفنية من حيث عدد وخبرة وتوسيع العاملين فيها وفقاً لعدد من المعايير، وقد تم وضع هذه المعايير وتحديد أوزانها وحدودها وفقاً لآلية ديناميكية تناسب مع طبيعة السوق وقابلة للتحقيق. كما تختلف حدود هذه المعايير وفقاً لحجم المنشآة، حيث تم تقسيم المنشآت إلى:

كثيرة	متوسطة	صغرى	متناهية الصغر
(عدد العاملين 500 - فأكثر)	(عدد العاملين 50 - 499)	(عدد العاملين 6 - 49)	(عدد العاملين 1 - 5)

المعايير الأساسية (80 نقطة)

وهي المعايير التي لابد للمنشآة من تحقيق حد أدنى فيها ليتم تضمينها

معدل خبرات الفنيين (%)	معدل خبرات المهندسين (%)	نسبة الفنيين من إجمالي العاملين في المنشآة (%)	نسبة المهندسين من إجمالي العاملين في المنشآة (%)
10 نقاط	10 نقطة	30 نقطة	30 نقطة

المعايير الإضافية (20 نقطة)

وهي المعايير الإضافية التي يمكن للمنشآة العمل على تحسينها لرفع درجة تصنيفها

نسبة السعوديات من إجمالي العاملين في المنشآة (%)	نسبة السعوديين ذوي الأجر المرتفعة* من إجمالي العاملين لدى المنشآة (%)	نسبة المهندسين السعوديين من إجمالي العاملين في المنشآة (%)	نسبة السعوديين من إجمالي العاملين في المنشآة (%)
5 نقاط	5 نقاط	5 نقاط	5 نقاط

الحدود الفنية لمعايير التقييم الفني (مجال التشييد والبناء)

نسبة المهندسين من إجمالي العاملين في المنشأة (%)

جدول رقم (1) 

30		27.5		18		13.5		5		الدرجة
إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	الحجم
100	48	<48	32	<32	22	<22	16	<16	0.5	متناهية الصغر
100	18	<18	7	<7	5	<5	2	<2	0.5	صغريرة
100	6	<6	4	<4	2	<2	1	<1	0.5	متوسطة
100	6	<6	4	<4	2	<2	1	<1	0.5	كبيرة

نسبة الفنانين من إجمالي العاملين في المنشأة (%)

جدول رقم (2) 

30		27.5		18		13.5		5		الدرجة
إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	الحجم
100	49	<49	32	<32	19	<19	16	<16	0.5	متناهية الصغر
100	12	<12	7	<7	4	<4	2	<2	0.5	صغريرة
100	4	<4	3	<3	2	<2	1	<1	0.5	متوسطة
100	4	<4	3	<3	2	<2	1	<1	0.5	كبيرة

الحدود الفنية لمعايير التقييم الفني (مجال التشييد والبناء)

معدل خبرات المهندسين (سنة)

 جدول رقم (3) 

10		8.8		6.3		4.5		2.5		الدرجة
إلى	من	الحجم								
45	12	<12	7	<7	4	<4	1	<1	0.5	متناهية الصغر
45	14	<14	12	<12	6	<6	1	<1	0.5	صغريرة
45	13	<13	12	<12	7	<7	4	<4	0.5	متوسطة
45	14	<14	12	<12	11	<11	6	<6	0.5	كبيرة

معدل خبرات الفنانيين (سنة)

 جدول رقم (4) 

10		8.8		6.3		4.5		2.5		الدرجة
إلى	من	الحجم								
45	17	<17	7	<7	4	<4	1	<1	0.5	متناهية الصغر
45	15	<15	12	<12	7	<7	1	<1	0.5	صغريرة
45	16	<16	12	<12	7	<7	2	<2	0.5	متوسطة
45	17	<17	15	<15	12	<12	4	<4	0.5	كبيرة

الحدود الفنية لمعايير التقييم الفني (مجال التشييد والبناء)

نسبة السعوديين من إجمالي العاملين في المنشآة (%)

جدول رقم (5) 

5		4.125		2.25		1.125		1		الدرجة
إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	الحجم
100	74	<74	47	<47	33	<33	16	<16	0	متناهية الصغر
100	33	<33	25	<25	12	<12	6	<6	0.5	صغريرة
100	22	<22	17	<17	12	<12	7	<7	0.5	متوسطة
100	17	<17	14	<14	12	<12	7	<7	0.5	كبيرة

نسبة المهندسين السعوديين من إجمالي العاملين في المنشآة (%)

جدول رقم (6) 

5		4.125		2.25		1.125		1		الدرجة
إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	الحجم
100	44	<44	32	<32	22	<22	16	<16	0	متناهية الصغر
100	11	<11	8	<8	3	<3	2	<2	0.5	صغريرة
100	4	<4	3	<3	2	<2	1	<1	0.5	متوسطة
100	4	<4	3	<3	2	<2	1	<1	0.5	كبيرة

الحدود الفنية لمعايير التقييم الفني (مجال التشييد والبناء)

نسبة السعوديين ذوي الأجر المرتفعة من إجمالي العاملين لدى المنشأة (%)

جدول رقم (7) 

5		4.125		2.25		1.125		1		الدرجة
إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	الحجم
100	71	<71	49	<49	47	<47	20	<20	0	متناهية الصغر
100	22	<22	14	<14	7	<7	2	<2	0.5	صغرى
100	4	<4	3	<3	2	<2	1	<1	0.5	متوسطة
100	4	<4	3	<3	2	<2	1	<1	0.5	كبيرة

نسبة السعوديات من إجمالي العاملين في المنشأة (%)

جدول رقم (8) 

5		4.125		2.25		1.125		1		الدرجة
إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	الحجم
100	74	<74	47	<47	24	<24	17	<17	0	متناهية الصغر
100	16	<16	13	<13	7	<7	2	<2	0.5	صغرى
100	9	<9	7	<7	3	<3	1	<1	0.5	متوسطة
100	9	<9	3	<3	2	<2	1	<1	0.5	كبيرة



مصفوفة احتساب النقاط:

التشييد والبناء	
درجة التقييم	الدرجة الفنية
70 ≤	الأولى
70 ≥ النقاط > 50	الثانية
50 ≥ النقاط > 40	الثالثة
40 ≥ النقاط > 30	الرابعة
30 ≥ النقاط > 20	الخامسة
20 >	غير مصنف





2. المعايير الفنية لتصنيف منشآت مجال الاتصالات وتقنية المعلومات:

يتم التقييم الفني من قبل هيئة الحكومة الرقمية لقياس القدرات التقنية والكفاءات ومشاريع الاتصالات والرقمنة

البيئة احتساب الدرجة:

يتم تقسيم فئات هذا المجال الى اربع فئات على النحو التالي (البلاطينيوم ، الذهبي ، الفضي ، المبتدئ)

معايير فئة المقاول البلاطينيوم:

- أن يكون مؤهلاً في مجال البحث والتطوير والابتكار (RDI) لنشاط واحد على الأقل ضمن الفئة.
- أن تكون موارد و/أو مرافق البحث والتطوير في المملكة العربية السعودية.
- اجتياز درجة الحد الأدنى للفئة: 88%

معايير فئة المقاول الذهبي:

- أن يكون مؤهلاً في مجال خدمات التنفيذ والتكامل (IS) لنشاط واحد على الأقل ضمن الفئة.
- اجتياز درجة الحد الأدنى للفئة: 70%

معايير فئة المقاول الفضي:

- أن يكون مؤهلاً في خدمات الدعم (SS) لنشاط واحد على الأقل ضمن الفئة.
- اجتياز درجة الحد الأدنى للفئة: 52%

معايير فئة المقاول المبتدئ:

- أن يكون مؤهلاً في المبيعات والتوزيع (S&D) لنشاط واحد على الأقل ضمن الفئة.
- اجتياز درجة الحد الأدنى للفئة: 40%

الحدود الفنية لمعايير التقييم الفني لمجال (الاتصالات وتقنية المعلومات)

على المقاول أن يستوفي الحد الأدنى من النقاط للتأهل في كل سلسلة قيمة للنشاط المحدد. وبعد ذلك سُيُعد المقاول مؤهلاً وغير مؤهل في كل سلسلة قيمة اختارها لكل نشاط.

كما أنه لن تُسمم الأنشطة التي لم يتأهل فيها المقاول في النتيجة الفنية الإجمالية، على سبيل المثال: إذا تقدم أحد المقاولين بطلب للحصول على تأهيل في (البحث والتطوير والابتكار) و (التنفيذ والتكامل)، ولكنه مؤهل فقط في (البحث والتطوير والابتكار)، فلن تتأثر نتيجته الإجمالية بعدم تأهله في خدمات (التنفيذ والتكامل).

يوضح الجدول أدناه (مستويات سلسلة القيمة مع ما يرتبط بها من أولوية ودرجة التأهيل) درجة الحد الأدنى التي على المقاول أن يحصل عليها لاعتباره مؤهلاً في مستوى سلسلة القيمة لكل نشاط. وفي حال كانت درجة النشاط أقل من (40%)؛ فسيعتبر المقاول غير مؤهل في ذلك النشاط. أما إذا كانت الدرجة الفنية الإجمالية للمقاول أقل من (40%) فسيُعد غير مؤهل فنياً، ولن تصدر له شهادة من هيئة الحكومة الرقمية.

سلسلة القيمة	مستويات سلسلة القيمة	نسبة الحد الأدنى
البحث و التطوير و الابتكار (RDI)	1 (الأعلى)	%70
خدمات التنفيذ و التكامل (IIS)	2	%60
خدمات الدعم (SS)	3	%50
المبيعات و التوزيع (S&D)	4 (الأعلى)	%40

مصفوفة احتساب النقاط:

على المقاول أن يكون مؤهلاً في نشاط واحد على الأقل ليُعد مصنفاً في الفئة ذات العلاقة. على سبيل المثال، إذا كان المقاول مؤهلاً فقط في مجال (البحث والتطوير والابتكار) لنشاط الخدمات الاستشارية، فسيكون مصنفاً في فئة الخدمات الاحترافية التقنية في مجال الاتصالات وتقنية المعلومات. وعلى النقيض من ذلك، إذا لم يكن المقاول مؤهلاً في أي نشاط ضمن الفئة، فلن يُصنف في فئة الخدمات الاحترافية التقنية في مجال الاتصالات وتقنية المعلومات. وفي حال حصل المقاول على درجة أقل من درجة التصنيف سُيُعد غير مصنف لهذه الفئة، ولذلك سيُخضن تصنيف المقاول تلقائياً إلى المستوى الأدنى الذي يسبقه، على سبيل المثال: من البلاتينيوم إلى الذهبي. سُيُصنف المقاول في المستوى التقني، استناداً إلى النتيجة الإجمالية (كما هو موضح في الجدول أدناه)، التي تشير إلى القدرة الفنية للمقاول عبر الفئات التي تنطبق.

الحد الأدنى للنتيجة	المستوى (1)	المستوى (2)	المستوى (3)	المستوى (4)	المستوى (5)	معتمد
(79)	(69)	(59)	(49)	(40)	(0)	

3. المعايير الفنية لتصنيف منشآت مجال التشغيل والصيانة والخدمات :

يتم تنفيذ التقييم الفني لمجال التشغيل والصيانة والخدمات من خلال وزارة البلديات والإسكان، للتحقق من الكوادر و الخبرات، والجاهزية الفنية في تنفيذ مشاريع وذلك بالشراكة مع الهيئة السعودية للمقاولين

آلية احتساب الدرجة :

التقييم الفني في مجال (التشغيل والصيانة والخدمات)

معايير التقييم الفني

عملية تقييم لقدرات المنشأة الفنية من حيث عدد وخبره وتصنيف العاملين فيها وفقاً للعدد من المعايير، وقد تم وضع هذه المعايير وتحديد أوزانها وحدودها وفقاً لآلية ديناميكية تتناسب مع طبيعة السوق وقابلة للتحقيق. كما تختلف حدود هذه المعايير وفقاً لحجم المنشأة، حيث تم تقسيم المنشآت إلى:

كبيرة	متوسطة	صغرى	متناهية الصغر
(عدد العاملين 500 - فأكثر)	(عدد العاملين 50 - 499)	(عدد العاملين 6 - 49)	(عدد العاملين 1 - 5)

المعايير الأساسية (70 نقطة)

وهي المعايير التي لابد للمنشأة من تحقيق الحد الأدنى فيها ليتم تضمينها



معدل سنوات الخبرة لوظائف القيمة المضافة
(سنة)

نسبة وظائف القيمة المضافة (نسبة المهندسين والفنين من إجمالي العاملين)(%)

10 نقطة

60 نقطة

المعايير الإضافية (30 نقطة)

وهي المعايير الإضافية التي يمكن للمنشأة العمل على تحسينها لرفع درجة تضمينها



نسبة السعوديات من إجمالي العاملين في المنشأة (%)

نسبة السعوديين ذوي الأجر المترتفعة* من إجمالي العاملين لدى المنشأة (%)

نسبة المهندسين السعوديين من إجمالي العاملين في المنشأة (%)

نسبة السعوديين من إجمالي العاملين في المنشأة (%)

نسبة الفنين السعوديين (%)

5 نقاط

5 نقاط

5 نقاط

5 نقاط

10 نقاط

الحدود الفنية لمعايير التقييم الفني - مجال (التشغيل والصيانة والخدمات)

جدول رقم (1)



نسبة وظائف القيمة المضافة على وظائف المهارة العادلة (%)

100-0	90-10	80-20	70-30	60-40	50-50	40-60	30-70	20-80	10-90	0-100	0:0	
5%	10%	20%	45%	70%	100%	100%	80%	80%	45%	50%	0%	النسبة المئوية
3	6	12	27	42	60	60	48	48	27	30	0	مجموع النقاط
5%	10%	20%	45%	70%	100%	100%	80%	80%	45%	50%	0%	النسبة المئوية
3	6	12	27	42	60	60	48	48	27	30	0	مجموع النقاط
5%	10%	20%	45%	70%	100%	100%	75%	75%	25%	20%	0%	النسبة المئوية
3	6	12	27	42	60	60	45	45	15	12	0	مجموع النقاط
5%	10%	20%	45%	70%	100%	100%	75%	75%	25%	20%	0%	النسبة المئوية
3	6	12	27	42	60	60	45	45	15	12	0	مجموع النقاط

معدل سنوات الخبرة لوظائف القيمة المضافة (سنة)

جدول رقم (2)



الدرجة		5		5.55		6.65		9.75		10			
الحجم													
إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	متناهية الصغر	
45	7	7<	4	4<	3	3<	1	1<	0.5				
45	14	14<	8	8<	3	3<	1	1<	0.5			صغيرة	
45	12	12<	7	7<	5	5<	4	4<	0.5				
45	12	12<	5	5<	4	4<	2	2<	0.5			متوسطة	

الحدود الفنية لمعايير التقييم الفني - مجال (التشغيل والصيانة والخدمات)

جدول رقم (4-3)

نسبة السعوديين (%)										نسبة المهندسين السعوديين (%)											
5		4.25		2.45		1.5		1		الدرجة		5		4.25		2.45		1.5		1	
إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	الحجم	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	الحجم
100	72	72<	63	63<	25	25<	17	17<	0.5	متناهية الصغر	100	48	48<	33	33<	22	22<	16	16<	0.5	متناهية الصغر
100	34	34<	22	22<	12	12<	7	7<	0.5	صغيرة	100	13	13<	7	7<	4	4<	2	2<	0.5	صغيرة
100	27	27<	23	23<	12	12<	1	1<	0.5	متوسطة	100	5	5<	4	4<	3	3<	1	1<	0.5	متوسطة
100	27	27<	24	24<	17	17<	12	12<	0.5	كبيرة	100	4	4<	3	3<	2	2<	1	1<	0.5	كبيرة

جدول رقم (6-5)

نسبة الفنيين السعوديين (%)										نسبة السعوديين ذوي الأجر المرتفعة (%)											
10		9		5.6		4.2		3		الدرجة		5		4.25		2.45		1.5		1	
إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	الحجم	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	الحجم
100	29	29<	27	27<	22	22<	16	16<	0.5	متناهية الصغر	100	62	62<	50	50<	22	22<	16	16<	0.5	متناهية الصغر
100	13	13<	8	8<	4	4<	3	3<	0.5	صغيرة	100	13	13<	7	7<	4	4<	2	2<	0.5	صغيرة
100	4	4<	3	3<	2	2<	1	1<	0.5	متوسطة	100	4	4<	3	3<	2	2<	1	1<	0.5	متوسطة
100	4	4<	3	3<	2	2<	1	1<	0.5	كبيرة	100	4	4<	3	3<	2	2<	1	1<	0.5	كبيرة

جدول رقم (7)

نسبة السعوديات (%)											
5		4.25		2.45		1.5		1		الدرجة	
إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	الحجم	
100	53	53<	43	43<	23	23<	17	17<	0.5	متناهية الصغر	
100	25	25<	12	12<	5	5<	2	2<	0.5	صغيرة	
100	15	15<	8	8<	2	2<	1	1<	0.5	متوسطة	
100	12	12<	7	7<	5	5<	1	1<	0.5	كبيرة	



مصفوفة احتساب النقاط:

التشغيل والصيانة والخدمات	
درجة التقىيم	الدرجة الفنية
70 ≤	الأولى
70 ≥ النقاط > 50	الثانية
50 ≥ النقاط > 40	الثالثة
40 ≥ النقاط > 30	الرابعة
30 ≥ النقاط > 20	الخامسة
20 >	غير مصنف



4. المعايير الفنية لتصنيف منشآت مجال التطوير العقاري :

تم تنفيذ التقييم الفني لمجال التطوير العقاري من خلال وزارة البلديات والإسكان، بوصفها الجهة المسئولة عن الإشراف على هذا المجال ومعاييره لتصنيفه لمراجعة القدرات التطويرية، جودة المشاريع، والالتزام بمعايير التخطيط والاستدامة وذلك بالشراكة مع وكالة الوزارة لتحفيز المعرض السكني والتطوير العقاري

الى احتساب الدرجة :

التقييم الفني في مجال (التطوير العقاري)

معايير التقييم الفني

عملية تقييم لقدرات المنشآت الفنية من حيث العاملين فيها وفقاً لعدد من المعايير، وقد تم وضع هذه المعايير وتحديد أوزانها وحدودها وفقاً لآلية ديناميكية تتناسب مع طبيعة السوق وقابلة للتحقيق. كما تختلف حدود هذه المعايير وفقاً لحجم المنشآة، حيث تم تقسيم المنشآت إلى:

كثيرة	متوسطة	صغرى	متناهية الصغر
(عدد العاملين 500 - فأكثر)	(عدد العاملين 50 - 499)	(عدد العاملين 6 - 49)	(عدد العاملين 1 - 5)

المعايير الفنية (100 نقطة)

وهي المعايير التي لابد للمنشأة من تحقيق الحد الأدنى فيها ليتم تصنفيها

الاستراتيجية التسويقية ، الفعالة وتنوع القنوات

37.5 نقطة

نسبة موظفي التسويق والمبيعات

62.5 نقطة

مصفوفة احتساب النقاط :

التطوير العقاري	
درجة التقييم	الدرجة النهائية
70 ≤	الأولى
70 ≥ النقاط > 50	الثانية
50 ≥ النقاط > 40	الثالثة
40 ≥ النقاط > 30	الرابعة
30 ≥ النقاط > 20	الخامسة
20 >	غير مصنف

5. المعايير الفنية لتصنيف منشآت مجال التغذية والاعاشة:

تتولى وزارة البلديات والإسكان تقييم المنشآت من حيث الكوادر المتخصصة، تطبيق معايير سلامة الغذاء، والخبرة التشغيلية في تقديم خدمات التغذية والاعاشة.

التقييم الفني في مجال (الغذية والاعاشة)

التقييم الفني

عملية تقييم لقدرات المنشأة الفنية من حيث العاملين فيها وفقاً لعدد من المعايير، وقد تم وضع هذه المعايير وتحديد أوزانها وحدودها وفقاً لآلية ديناميكية تناسب مع طبيعة السوق وقابلة للتحقيق. كما تختلف حدود هذه المعايير وفقاً لحجم المنشأة، حيث تم تقسيم المنشآت إلى:

كبيرة	متوسطة	صغيرة	متناهية الصغر
(عدد العاملين 500 - فأكثر)	(عدد العاملين 50 - 499)	(عدد العاملين 6 - 49)	(عدد العاملين 1 - 5)

المعايير الأساسية (80 نقطة)

وهي المعايير التي لابد للمنشأة من تحقيق الحد الأدنى فيها ليتم تصنيفها

			
خبرات الشيف غير المعتمد متوسط سنوات الخبرة للشيف غير المعتمد (%)	الشيف غير المعتمد كنسبة مئوية من مجموع العاملين (%)	خبرات الشيف المعتمد متوسط سنوات الخبرة للشيف المعتمد (%)	الشيف المعتمد كنسبة مئوية من مجموع العاملين (%)
15 نقطة	15 نقطة	25 نقطة	25 نقطة

المعايير الإضافية (20 نقطة)

وهي المعايير الإضافية التي يمكن للمنشأة العمل على تحسينها لرفع درجة تصنيفها

									
الشيف الذين يتقاضون رواتب عالية النسبة المئوية من مجموع العاملين (%)	خبرات الشيف السعودي متوسط سنوات الخبرة (%)	الشيف السعودي النسبة المئوية من مجموع العاملين (%)	المرأة السعودية النسبة المئوية من مجموع العاملين (%)	ال سعوديون النسبة المئوية من مجموع العاملين (%)					
5 نقاط	2.5 نقاط	2.5 نقاط	5 نقاط	5 نقاط					



الحدود الفنية لمعايير التقييم الفني - مجال (التغذية والاعاشة)

النسبة المئوية للشيف المعتمد (%)

النسبة المئوية للشيف غير المعتمد (%)

جدول رقم (2-1)

25		20		18		15		10		الدرجة
إلى	من	الحجم								
100	49	<49	35	<35	24	<24	21	<21	0	متناهية الصغر
100	11	<11	8	<8	6	<6	4	<4	0	صغريرة
100	4	<4	3	<3	2	<2	1	<1	0.5	متوسطة
100	4	<4	3	<3	2	<2	1	<1	0.5	كبيرة

15		13		11		9		7		الدرجة
إلى	من	الحجم								
100	31	<31	21	<21	17	<17	3	<3	0	متناهية الصغر
100	11	<11	9	<9	6	<6	2	<2	0	صغريرة
100	6	<6	4	<4	3	<3	1	<1	0.5	متوسطة
100	6	<6	4	<4	3	<3	1	<1	0.5	كبيرة

متوسط سنوات الخبرة (الشيف المعتمد) (%)

متوسط سنوات الخبرة (الشيف غير المعتمد) (%)

جدول رقم (4-3)

25		20		18		15		10		الدرجة
إلى	من	الحجم								
45	14	14<	12	12<	10	10<	5	5<	0	متناهية الصغر
45	22	22<	19	19<	16	16<	9	9<	0	صغريرة
45	23	23<	16	16<	9	9<	5	5<	0.5	متوسطة
45	23	23<	16	16<	9	9<	5	5<	0.5	كبيرة

15		13		11		9		7		الدرجة
إلى	من	الحجم								
45	17	<17	14	<14	11	<11	6	<6	0	متناهية الصغر
45	16	<16	14	<14	11	<11	6	<6	0	صغريرة
45	19	<19	17	<17	14	<14	11	<11	0.5	متوسطة
45	19	<19	17	<17	14	<14	11	<11	0.5	كبيرة

الحدود الفنية لمعايير التقييم الفني - مجال (التغذية والاعاشة)

جدول رقم (6-5) 

النسبة المئوية لل سعوديين (%)

5		3.75		3.25		3		1.75		الدرجة
إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	الحجم
100	84	<84	26	<26	23	<23	4	<4	0.5	متناهية الصفر
100	27	<27	16	<16	11	<11	6	<6	0.5	صغرى
100	22	<22	16	<16	14	<14	9	<9	0.5	متوسطة
100	21	<21	17	<17	9	<9	2	<2	0.5	كبيرة

النسبة المئوية لل سعوديين (شيف) (%)

2.5		2		1.75		1.5		1.25		الدرجة
إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	الحجم
100	48	<48	19	<19	3	<3	2	<2	0.5	متناهية الصفر
100	19	<19	13	<13	7	<7	>0.5	-	-	صغرى
100	3	<3	2	<2	1	<1	>0.5	-	-	متوسطة
100	3	<3	2	<2	1	<1	>0.5	-	-	كبيرة

جدول رقم (8-7) 

متوسط سنوات الخبرة (ال سعودي الشيف) (%)

2.5		2		1.75		1.5		1.25		الدرجة
إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	الحجم
45	9	<9	6	<6	4	<4	2	<2	0.5	متناهية الصفر
45	24	<24	21	<21	19	<19	16	<16	0.5	صغرى
45	14	<14	11	<11	8	<8	3	<3	0.5	متوسطة
45	15	<15	11	<11	9	<9	6	<6	0.5	كبيرة

النسبة المئوية للشيف الذين يتلقون رواتب عالية (%)

5		3.75		3.25		3		1.75		الدرجة
إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	الحجم
100	16	<16	12	<12	3	<3	1	<1	0.5	متناهية الصفر
100	14	<14	11	<11	3	<3	2	<2	0.5	صغرى
100	3	<3	2	<2	1	<1	>0.5	-	-	متوسطة
100	1	<1	>0.5	-	-	-	-	-	-	كبيرة

جدول رقم (9) 

النسبة المئوية للمرأة السعودية (%)

5		3.75		3.25		3		1.75		الدرجة
إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	الحجم
100	75	<75	38	<38	23	<23	18	<18	0.5	متناهية الصفر
100	25	<25	12	<12	8	<8	3	<3	0.5	صغرى
100	11	<11	7	<7	3	<3	1	<1	0.5	متوسطة
100	13	<13	6	<6	3	<3	1	<1	0.5	كبيرة

الدرجة الفنية		النوعية
درجة التقييم		الدرجة الفنية
70 ≤		الأولى
70 > النقاط ≥ 50		الثانية
50 > النقاط ≥ 40		الثالثة
40 > النقاط ≥ 30		الرابعة
30 > النقاط ≥ 20		الخامسة
20 >		غير مصنف

6. المعايير الفنية لتصنيف منشآت مجال المعارض والمؤتمرات:

يتم تنفيذ التقييم الفني لمجال تنظيم المعارض والمؤتمرات من خلال وزارة البلديات والإسكان، بوصفها الجهة المختصة بالاشراف على هذا المجال ومعاييره الفنية والإدارية، وذلك بالشراكة مع الهيئة السعودية للمعارض والمؤتمرات لضمان تطبيق معايير الجودة والسلامة في تنفيذ الفعاليات.

التقييم الفني في مجال (إدارة المعارض والمؤتمرات)

التقييم الفني

عملية تقييم لقدرات المنشأة الفنية من حيث العاملين فيها وفقاً لعدد من المعايير، وقد تم وضع هذه المعايير وتحديد أوزانها وحدودها وفقاً لآلية ديناميكية تتناسب مع طبيعة السوق وقابلة للتحقيق. كما تختلف حدود هذه المعايير وفقاً لحجم المنشأة، حيث تم تقسيم المنشآت إلى:

كبيرة	متوسطة	صغيرة	متناهية الصغر
(عدد العاملين 500 - فأكثر)	(عدد العاملين 50 - 499)	(عدد العاملين 6 - 49)	(عدد العاملين 1 - 5)

المعايير الأساسية (80 نقطة)

وهي المعايير التي لابد للمنشأة من تحقيق الحد الأدنى فيها ليتم تصنفيها

			
معدل خبرات الفنانين (سنة)	معدل خبرات أخصائيين المعارض (سنة)	نسبة الفنانين من إجمالي العاملين في المنشأة (%)	أخصائيين المعارض (تسويق ، مبيعات ، إدارة) (%)
20 نقاط	20 نقاط	20 نقطة	20 نقطة

المعايير الإضافية (20 نقطة)

وهي المعايير التي يمكن للمنشأة تحسينها للرفع من درجة تصنفيها

					
نسبة السعوديين ذوي الأجر المرتفعة* من إجمالي العاملين لدى المنشأة (%)	نسبة السعوديات من إجمالي العاملين في المنشأة (%)	نسبة أخصائيين المعارض السعوديين من إجمالي العاملين في المنشأة (%)	نسبة السعوديين من إجمالي العاملين في المنشأة (%)		
5 نقاط	5 نقاط	5 نقاط	5 نقاط		

* السعوديون العاملون في المنشأة والمسجلون في التأمينات الاجتماعية براتب 10 آلاف ريال فأكثر

الحدود الفنية لمعايير التقييم الفني - مجال (إدارة المعارض والمؤتمرات)

نسبة أخصائي تنظيم المعارض من إجمالي العاملين (%)

جدول رقم (1) 

20		14		8		5		2		الدرجة
إلى	من	الحجم								
100	41	<41	34	<34	31	<31	21	<21	0	متناهية الصغر
100	16	<16	11	<11	9	<9	7	<7	0	صغيرة
100	4	<4	3	<3	2	<2	1	<1	0.5	متوسطة
100	4	<4	3	<3	2	<2	1	<1	0.5	كبيرة

متوسط عدد سنوات الخبرة (أخصائي تنظيم معارض) (%)

جدول رقم (2) 

20		14		8		5		2		الدرجة
إلى	من	الحجم								
45	11	<11	9	<9	7	<7	4	<4	0	متناهية الصغر
45	13	<13	11	<11	8	<8	6	<6	0	صغيرة
45	17	<17	14	<14	11	<11	7	<7	0.5	متوسطة
45	17	<17	14	<14	11	<11	7	<7	0.5	كبيرة

الحدود الفنية لمعايير التقييم الفني - مجال (إدارة المعارض والمؤتمرات)

نسبة الفنانين من إجمالي العاملين (%)

جدول رقم (3)

20		18		16		15		11		الدرجة
إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	الحجم
100	24	<24	21	<21	14	<14	2	<2	0	متناهية الصغر
100	8	<8	6	<6	4	<4	3	<3	0	صغريرة
100	1	<1	0.5	-	-	-	-	-	-	متوسطة
100	1	<1	0.5	-	-	-	-	-	-	كبيرة

معدل سنوات خبرات الفنانين (سنة) (%)

جدول رقم (4)

20		14		8		5		2		الدرجة
إلى	من	الحجم								
45	16	<16	14	<14	12	<12	11	<11	0	متناهية الصغر
45	16	<16	14	<14	11	<11	9	<9	0	صغريرة
45	22	<22	16	<16	13	<13	2	<2	0.5	متوسطة
45	19	<19	16	<16	14	<14	11	<11	0.5	كبيرة

مصفوفة احتساب النقاط:

المعارض والمؤتمرات		الدرجة النهائية
النسبة	النقطة	الدرجة النهائية
70 ≤	1	الأولى
70 ≥ النقطة > 50	2	الثانية
50 ≥ النقطة > 40	3	الثالثة
40 ≥ النقطة > 30	4	الرابعة
30 ≥ النقطة > 20	5	الخامسة
20 >	6	غير مصنف

7. المعايير الفنية لتصنيف منشآت مجال المساحة والمعلومات الجيومكانية:

تتولى الهيئة العامة لمساحة والمعلومات الجيومكانية السعودية التقييم الفني للكوادر والمشاريع الجيومكانية، ومدى دقة الأنظمة والمعدات المستخدمة.

التقييم الفني في مجال (المساحة والمعلومات الجيومكانية)

معايير التقييم الفني

عملية تقييم لقدرات المنشآة الفنية من حيث العاملين فيها وفقاً لعدد من المعايير، وقد تم وضع هذه المعايير وتحديد أوزانها وحدودها وفقاً لآلية ديناميكية تتناسب مع طبيعة السوق وقابلة للتحقيق. كما تختلف حدود هذه المعايير وفقاً لحجم المنشآة، حيث تم تقسيم المنشآت إلى:

كبيرة	متوسطة	صغرى	متناهية الصغر
(عدد العاملين 500 فأكثر)	(عدد العاملين 499-50)	(عدد العاملين 6-49)	(عدد العاملين 1-5)

المعايير الأساسية (80 نقطة)

وهي المعايير التي لابد للمنشآة من تحقيق الحد الأدنى فيها ليتم تصنيفها

معدل خبرات الفنيين (سنة)	معدل خبرات المهندسين (سنة)	نسبة الفنيين من إجمالي العاملين في المنشآة (%)	نسبة المهندسين من إجمالي العاملين في المنشآة (%)
10 نقاط	30 نقاط	10 نقطة	30 نقطة

المعايير الإضافية (20 نقطة)

وهي المعايير الإضافية التي يمكن للمنشآة العمل على تحسينها لرفع درجة تصنيفها

نسبة السعوديين ذوي الأجر المرتفعة* من إجمالي العاملين لدى المنشآة (%)	نسبة السعوديات من إجمالي العاملين في المنشآة (%)	متوسط سنوات الخبرة للمهندسين السعوديين (%)	نسبة المهندسين السعوديين من إجمالي العاملين في المنشآة (%)	نسبة السعوديين من إجمالي العاملين في المنشآة (%)
5 نقاط	5 نقاط	2.5 نقاط	2.5 نقاط	5 نقاط

*ال سعوديون العاملون في المنشآة والمسجلون في التأمينات الاجتماعية براتب 10 آلاف ريال فأكثر

الحدود الفنية لمعايير التقييم الفني - مجال (المساحة والمعلومات الجيومكانية)

نسبة الفنانين من إجمالي العاملين (%)

نسبة المهندسين من إجمالي العاملين (%)

جدول رقم (2-1)

10		8.1		5.6		4.9		2.8		الدرجة
إلى	من	الحجم								
100	77	<77	55	<55	38	<38	18	<18	0.5	متناهية الصغر
100	53	<53	42	<42	30	<30	12	<12	0.5	صغريرة
100	49	<49	41	<41	32	<32	7	<7	0.5	متوسطة
100	49	<49	45	<45	41	<41	31	<31	0.5	كبيرة

30		22.5		14		12.6		7		الدرجة
إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	الحجم
100	77	<77	55	<55	38	<38	18	<18	0.5	متناهية الصغر
100	53	<53	42	<42	30	<30	12	<12	0.5	صغريرة
100	49	<49	41	<41	32	<32	7	<7	0.5	متوسطة
100	49	<49	45	<45	41	<41	31	<31	0.5	كبيرة

معدل سنوات خبرات الفنانين (سنة)

معدل سنوات خبرات المهندسين (سنة)

جدول رقم (4-3)

10		8.1		5.6		4.9		2.8		الدرجة
إلى	من	الحجم								
45	19	<19	13	<13	7	<7	2	<2	0.5	متناهية الصغر
45	16	<16	11	<11	7	<7	3	<3	0.5	صغريرة
45	19	<19	17	<17	12	<12	6	<6	0.5	متوسطة
45	4	<4	3	<3	2	<2	1	<1	0.5	كبيرة

30		22.5		14		12.6		7		الدرجة
إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	الحجم
45	18	<18	12	<12	7	<7	2	<2	0.5	متناهية الصغر
45	18	<18	12	<12	7	<7	3	<3	0.5	صغريرة
45	17	<17	14	<14	12	<12	7	<7	0.5	متوسطة
45	19	<19	17	<17	15	<15	11	<11	0.5	كبيرة

الحدود الفنية لمعايير التقييم الفني - مجال (المساحة والمعلومات الجيومكانية)

نسبة السعوديين (%)

5		3.375		1.75		0.875		0.7		الدرجة
إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	الحجم
100	85	<85	42	<42	22	<22	18	<18	0.5	متناهية الصغر
100	45	<45	33	<33	22	<22	14	<14	0.5	صغريرة
100	43	<43	40	<40	27	<27	22	<22	0.5	متوسطة
100	42	<42	35	<35	22	<22	17	<17	0.5	كبيرة

نسبة المهندسين السعوديين (%)

2.5		1.8		1.225		1.05		0.7		الدرجة
إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	الحجم
100	46	<46	45	<45	22	<22	16	<16	0.5	متناهية الصغر
100	17	<17	12	<12	7	<7	4	<4	0.5	صغريرة
100	15	<15	11	<11	7	<7	3	<3	0.5	متوسطة
100	15	<15	11	<11	9	<9	6	<6	0.5	كبيرة

نسبة السعوديين ذوي الأجر المرتفعة (%)

5		3.375		1.75		0.875		0.7		الدرجة
إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	الحجم
100	47	<47	37	<37	22	<22	17	<17	0.5	متناهية الصغر
100	12	<12	6	<6	5	<5	2	<2	0.5	صغريرة
100	7	<7	4	<4	2	<2	1	<1	0.5	متوسطة
100	34	<34	18	<18	7	<7	4	<4	0.5	كبيرة

متوسط سنوات الخبرة (المهندسون السعوديون)

2.5		1.8		1.225		1.05		0.7		الدرجة
إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	الحجم
45	8	<8	5	<5	3	<3	1	<1	0.5	متناهية الصغر
45	9	<9	6	<6	4	<4	2	<2	0.5	صغريرة
45	8	<8	6	<6	4	<4	1	<1	0.5	متوسطة
45	5	<5	4	<4	3	<3	2	<2	0.5	كبيرة

نسبة السعوديات (%)

5		3.375		1.75		0.875		0.7		الدرجة
إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	الحجم
100	34	<34	18	<18	7	<7	4	<4	0.5	متناهية الصغر
100	23	<23	19	<19	9	<9	4	<4	0.5	صغريرة
100	12	<12	7	<7	5	<5	1	<1	0.5	متوسطة
100	9	<9	7	<7	5	<5	2	<2	0.5	كبيرة

جدول رقم (9)

مصفوفة احتساب النقاط:

المساحة والمعلومات الجيومكانية	
درجة التقييم	الدرجة الفنية
70 ≤	الأولى
70 ≥ النقاط > 50	الثانية
50 ≥ النقاط > 40	الثالثة
40 ≥ النقاط > 30	الرابعة
30 ≥ النقاط > 20	الخامسة
20 >	غير مصنف



8. المعايير الفنية لتصنيف منشآت مجال الامن السيبراني :

تتولى هيئة الامن السيبراني التقييم الفني للتحقق من الكوادر المؤهلة، الأنظمة الأمنية، ومستوى النضج في حماية البيانات.

(1) الخبرات والأعمال في مجال الامن السيبراني :

يهدف هذا المحور إلى تصنيف المقاولين في مجال الامن السيبراني من حيث خبراتهم العملية في تنفيذ المشاريع المعنية بتقديم خدمات ومنتجات وحلول الامن السيبراني بالإضافة إلى تقييم ممارسات الأعمال ذات الصلة، ويمكن تقسيم الأسئلة المتعلقة بالخبرات والأعمال إلى خمسة محاور (موضحة بالشكل التالي) :

الالتزام بمتطلبات الامن السيبراني	الخبرة في مجال الامن السيبراني	قائمة الخدمات/ المنتجات والحلول
	مراجعة العملاء	الخبرة في مشاريع الامن السيبراني

الشكل السابق يوضح المحاور الفرعية للأسئلة المتعلقة بالخبرات والأعمال في مجال الامن السيبراني

(2) القوى العاملة في مجال الامن السيبراني :

من خلال هذا المحور يتم تصنيف المقاولين في مجال الامن السيبراني من حيث خبراتهم الفنية ومواردهم في القوى العاملة لتنفيذ المشاريع المرتبطة بالامن السيبراني. يمكن تقسيم الأسئلة المتعلقة بالقوى العاملة إلى محورين (موضحة بالشكل التالي) .

القدرات الفنية للتعليم	قدرة القوى العاملة الغنية
------------------------	---------------------------

الشكل السابق يوضح المحاور الفرعية للأسئلة المتعلقة بالقوى العاملة في مجال الامن السيبراني

(3) الابتكارات والملكية الفكرية في مجال الامن السيبراني :

وأخيراً، يُقيّم التصنيف الفني المقاولين في مجال الامن السيبراني من حيث قدرتهم على تقديم خدمات ومنتجات وحلول الامن السيبراني المبتكرة ويمكن تقسيم الأسئلة المتعلقة بالابتكارات والملكية الفكرية إلى أربعة محاور (موضحة بالشكل التالي) .

قدرات البحث والتطوير في المملكة العربية السعودية	الشراكات الاستراتيجية
الملكية الفكرية	التميز في مجال الامن السيبراني

الشكل السابق يوضح المحاور الفرعية للأسئلة المتعلقة بالابتكارات والملكية الفكرية في مجال الامن السيبراني

مصفوفة احتساب النقاط :

الامن السيبراني	
درجة التقييم	الدرجة الفنية
70 ≤	الأولى
70 ≥ النقاط > 50	الثانية
50 ≥ النقاط > 40	الثالثة
40 ≥ النقاط > 30	الرابعة
30 ≥ النقاط > 20	الخامسة
20 >	غير مصنف

9. المعايير الفنية لتصنيف منشآت مجال المكاتب الهندسية :

تتولى الهيئة السعودية للمهندسين تنفيذ التقييم الفني للمكاتب الهندسية من خلال مراجعة الكوادر والخبرات الفنية والالتزام بالمعايير المهنية المعتمدة وفق نظام تصنيف المقاولين والمكاتب الهندسية.

التقييم الفني في مجال (المكاتب الاستشارية الهندسية)

معايير التقييم الفني

عملية تقييم لقدرات المنشأة الفنية من حيث العاملين فيها وفقاً لعدد من المعايير، وقد تم وضع هذه المعايير وتحديد أوزانها وحدودها وفقاً لآلية ديناميكية تتناسب مع طبيعة السوق وقابلة للتحقيق. كما تختلف حدود هذه المعايير وفقاً لحجم المنشأة، حيث تم تقسيم المنشآت إلى:

كبيرة	متوسطة	صغيرة	متناهية الصغر
(عدد العاملين 500 فأكثر)	(عدد العاملين 499-50)	(عدد العاملين 6-49)	(عدد العاملين 1-5)

المعايير الأساسية (80 نقطة)

وهي المعايير التي لابد للمنشأة من تحقيق الحد الأدنى فيها ليتم تصنيفها

			
معدل خبرات الفنيين (سنة)	معدل خبرات المهندسين (سنة)	نسبة الفنيين من إجمالي العاملين في المنشأة (%)	نسبة المهندسين من إجمالي العاملين في المنشأة (%)
10 نقاط	30 نقاط	10 نقطة	30 نقطة

المعايير الإضافية (20 نقطة)

وهي المعايير الإضافية التي يمكن للمنشأة العمل على تحسينها لرفع درجة تصنيفها

							
نسبة السعوديين ذوي الأجر المترتفعة* من إجمالي العاملين لدى المنشأة (%)	نسبة السعوديات من إجمالي العاملين في المنشأة (%)	متوسط سنوات الخبرة للمهندسين السعوديين (%)	نسبة المهندسين السعوديين من إجمالي العاملين في المنشأة (%)	نسبة السعوديين من إجمالي العاملين في المنشأة (%)			
5 نقاط	5 نقاط	2.5 نقاط	2.5 نقاط	5 نقاط			

* السعوديون العاملون في المنشأة والمسجلون في التأمينات الاجتماعية براتب 10 ألف ريال فأكثر



الحدود الفنية لمعايير التقييم الفني - مجال (الشركات والمكاتب الاستشارية الهندسية)

نسبة الفنinin من إجمالي العاملين (%)									
الدرجة	2.8	4.9	5.6	8.1	10	الحجم	من	إلى	من
متناهية الصغر	0.5	<18	18	<38	38	<55	55	<77	77
صغيرة	0.5	<12	12	<30	30	<42	42	<53	53
متوسطة	0.5	<7	7	<32	32	<41	41	<49	49
كبيرة	0.5	<31	31	<41	41	<45	45	<49	49

نسبة المهندسين من إجمالي العاملين (%)									
الدرجة	7	12.6	14	22.5	30	الحجم	من	إلى	من
متناهية الصغر	0.5	<18	18	<38	38	<55	55	<77	77
صغيرة	0.5	<12	12	<30	30	<42	42	<53	53
متوسطة	0.5	<7	7	<32	32	<41	41	<49	49
كبيرة	0.5	<31	31	<41	41	<45	45	<49	49

معدل سنوات خبرات الفنinin (سنة)									
الدرجة	2.8	4.9	5.6	8.1	10	الحجم	من	إلى	من
متناهية الصغر	0.5	<2	2	<7	7	<13	13	<19	19
صغيرة	0.5	<3	3	<7	7	<11	11	<16	16
متوسطة	0.5	<6	6	<12	12	<17	17	<19	19
كبيرة	0.5	<1	1	<2	2	<3	3	<4	4

معدل سنوات خبرات المهندسين (سنة)									
الدرجة	7	12.6	14	22.5	30	الحجم	من	إلى	من
متناهية الصغر	0.5	<2	2	<7	7	<12	12	<18	18
صغيرة	0.5	<3	3	<7	7	<12	12	<18	18
متوسطة	0.5	<7	7	<12	12	<14	14	<17	17
كبيرة	0.5	<11	11	<15	15	<17	17	<19	19

الحدود الفنية لمعايير التقييم الفني - مجال (الشركات والمكاتب الاستشارية الهندسية)

نسبة السعوديين (%)

5		3.375		1.75		0.875		0.7		الدرجة
إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	الحجم
100	85	<85	42	<42	22	<22	18	<18	0.5	متناهية الصغر
100	45	<45	33	<33	22	<22	14	<14	0.5	صغريرة
100	43	<43	40	<40	27	<27	22	<22	0.5	متوسطة
100	42	<42	35	<35	22	<22	17	<17	0.5	كبيرة

نسبة المهندسين السعوديين (%)

2.5		1.8		1.225		1.05		0.7		الدرجة
إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	الحجم
100	46	<46	45	<45	22	<22	16	<16	0.5	متناهية الصغر
100	17	<17	12	<12	7	<7	4	<4	0.5	صغريرة
100	15	<15	11	<11	7	<7	3	<3	0.5	متوسطة
100	15	<15	11	<11	9	<9	6	<6	0.5	كبيرة

نسبة السعوديين ذوي الأجر المرتفعة (%)

5		3.375		1.75		0.875		0.7		الدرجة
إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	الحجم
100	47	<47	37	<37	22	<22	17	<17	0.5	متناهية الصغر
100	12	<12	6	<6	5	<5	2	<2	0.5	صغريرة
100	7	<7	4	<4	2	<2	1	<1	0.5	متوسطة
100	34	<34	18	<18	7	<7	4	<4	0.5	كبيرة

متوسط سنوات الخبرة (المهندسون السعوديون)

2.5		1.8		1.225		1.05		0.7		الدرجة
إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	الحجم
45	8	<8	5	<5	3	<3	1	<1	0.5	متناهية الصغر
45	9	<9	6	<6	4	<4	2	<2	0.5	صغريرة
45	8	<8	6	<6	4	<4	1	<1	0.5	متوسطة
45	5	<5	4	<4	3	<3	2	<2	0.5	كبيرة

نسبة السعوديات (%)

5		3.375		1.75		0.875		0.7		الدرجة
إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	الحجم
100	34	<34	18	<18	7	<7	4	<4	0.5	متناهية الصغر
100	23	<23	19	<19	9	<9	4	<4	0.5	صغريرة
100	12	<12	7	<7	5	<5	1	<1	0.5	متوسطة
100	9	<9	7	<7	5	<5	2	<2	0.5	كبيرة

جدول رقم (9)

مصفوفة احتساب النقاط:

الشركات والمكاتب الاستشارية الهندسية	
الدرجة النهائية	درجة التقييم
الأولى	70 ≤
الثانية	50 ≥ النقاط >
الثالثة	40 ≥ النقاط >
الرابعة	30 ≥ النقاط >
الخامسة	20 ≥ النقاط >
غير مصنف	20 >

ثانياً: معايير سجل الأداء (الخيارات التنفيذية السابقة):

يُعد سجل الأداء أحد أهم معايير التقييم في نظام تصنيف المقاولين، ويهدف إلى قياس قدرة المنشأة على تنفيذ المشاريع من حيث الحجم والاستمرارية وجودة التنفيذ. لابد أن يكون مشروع المقاول متوافق مع متطلبات المشاريع حسب اللائحة التنفيذية وحسب الجداول المرفقة لقيمة أكبر مشروع منجز وقيمة التراكمية للمشاريع

القيمة التراكمية للمشاريع في السنوات العشر الماضية

الآن السيراني - المساحة والمعلومات الجيومكانية	التشييد والبناء - والتشغيل والصيانة - التطوير العقاري - الاتصالات وتقنية المعلومات
القيمة التراكمية للمشاريع (بالمليون ريال)	القيمة التراكمية للمشاريع (بالمليون ريال)
الدرجة 1: 19 ريال	الدرجة 1: 142 ريال
الدرجة 2: 11 ريال	الدرجة 2: 65 ريال
الدرجة 3: 07 ريال	الدرجة 3: 26 ريال
الدرجة 4: 03 ريال	الدرجة 4: 08 ريال
الدرجة 0: 5	الدرجة 0: 5

الشركات و المكاتب الاستشارية الهندسية	التغذية والاعاشة و المعارض و المؤتمرات
القيمة التراكمية للمشاريع (بالمليون ريال)	القيمة التراكمية للمشاريع (بالمليون ريال)
الدرجة 1: 40 ريال	الدرجة 1: 59 ريال
الدرجة 2: 30 ريال	الدرجة 2: 29 ريال
الدرجة 3: 20 ريال	الدرجة 3: 19 ريال
الدرجة 4: 10 مليون	الدرجة 4: 10 ريال
الدرجة 0: 5	الدرجة 0: 5

قيمة أكبر مشروع منجز خلال السنوات العشر الماضية

يتم احتساب المشاريع حسب الوارد في القيمة التراكمية للمشاريع أعلاه ولكن يتم أخذ المشروع الذي يمثل أكبر قيمة لكل مجال

الآن السيراني - المساحة والمعلومات الجيومكانية	التشييد والبناء - والتشغيل والصيانة - التطوير العقاري - الاتصالات وتقنية المعلومات
قيمة أكبر مشروع (بالمليون ريال)	قيمة أكبر مشروع (بالمليون ريال)
الدرجة 1: 30 ريال	الدرجة 1: 70 ريال
الدرجة 2: 20 ريال	الدرجة 2: 50 ريال
الدرجة 3: 10 ريال	الدرجة 3: 30 ريال
الدرجة 4: 05 ريال	الدرجة 4: 10 ريال
الدرجة 0: 5	الدرجة 0: 5

الشركات و المكاتب الاستشارية الهندسية	التغذية والاعاشة - المعارض و المؤتمرات
قيمة أكبر مشروع (بالمليون ريال)	قيمة أكبر مشروع (بالمليون ريال)
الدرجة 1: 20 ريال	الدرجة 1: 50 ريال
الدرجة 2: 15 ريال	الدرجة 2: 35 ريال
الدرجة 3: 10 ريال	الدرجة 3: 20 ريال
الدرجة 4: 5 ريال	الدرجة 4: 10 ريال
الدرجة 0: 5	الدرجة 0: 5



المستندات المطلوبة:

يجب على المقاول إرفاق المستندات التالية لإثباتات صحة البيانات الخاصة بالمشروع:

1. عقد المشروع موضحًا فيه:
 - رقم المشروع
 - اسم المشروع
 - اسم الجهة المالكة للمشروع ونوعها (حكومية / خاصة)
 - تاريخ توقيع العقد باليلادي
 - تاريخ بدء التنفيذ باليلادي
 - مدة المشروع بالأ أشهر
 - قيمة العقد بالريال السعودي
 - نسبة الإنجاز للمشروع (%)
 - نوع المشروع ودور المنشأة في التنفيذ (رئيسي / تضامن / باطن)
 - مجال المشروع
 - موقع الشركة الرئيسي
2. جدول الكميات.
3. مستند رسمي يثبت نسبة الإنجاز الفعلية (مثلاً شهادة إنجاز أو محضر استلام ابتدائي/نهائي)
4. موافقة على التعاقد من الباطن في حال كان المشروع حكومي ودور المنشأة في التنفيذ من الباطن
5. كشف الإيرادات والمصروفات للمشروع.
6. طلب تقسيم المشروع في حال كان المشروع قيمته أكبر من 600 مليون ريال سعودي

آلية احتساب المشاريع :

يظهر حقل القيمة التراكمية للمشاريع خلال السنوات العشر الماضية

- يتم احتساب المشاريع حسب بند اللائحة التنفيذية "عقود المشروعات (أو ما في حكمها في حالة عدم إبرام عقد) التي نفذها المقاول أو الجاري تنفيذها داخل المملكة أو خارجها، على أن لا تقل نسبة إنجاز المشروع عن 50% لمشاريع التنفيذ و30% لمشاريع الصيانة والتشغيل والخدمات".
- تتحسب المشاريع من تاريخ توقيع العقد حتى تاريخ تقديم طلب التصنيف بما لا يتجاوز عشر (10) سنوات ميلادية داخل المملكة
- المشاريع المنفذة خارج المملكة وتكون قيمة المشروع الواحد (10) عشرة ملايين ريال أو أعلى وتؤخذ القيمة من كشف الإيرادات والمصروفات ويكون مصدق ومحاسب قانوني معتمد ومرخص له بمزاولة المهنة لا يتجاوز سبع (7) سنوات ميلادية من تاريخ توقيع العقد حتى تاريخ تقديم طلب التصنيف.
- وعليه يتم احتساب القيمة التراكمية للمشاريع في مجال محدد

ملاحظات عامة:

- يجب أن تكون جميع المستندات معتمدة ومصدقة رسمياً من الجهة المالكة للمشروع.
- في حال كانت المشاريع تضامن أو من الباطن، يجب توضيح دور المنشأة بدقة.
- يجب الإفصاح عن قيمة عقود مقاولي الباطن في كل مشروع
- تتحسب القيم المالية بالريال السعودي فقط.



ثالثاً : معايير الحكومة:

يُطلب من المستخدم الإجابة على أسئلة الحكومة الموضحة أدناه من خلال اختيار "نعم" أو "لا" في كل سؤال، ثم إرفاق المستندات المطلوبة بالصيغة المعتمدة في حال كانت الإجابة بـ (نعم)

اللة احتساب الدرجات:

القياس	السؤال	الإجابات	الوثائق المطلوبة	الدرجة القصوى
مجلس الإدارة	هل يوجد للمنشأة مجلس إدارة؟	نعم (10) نقاط لا (0) نقاط	إرفاق قرار تشكيل مجلس الإدارة متضمناً أسماء الأعضاء مع بيان صفتهم (تنفيذي / غير تنفيذي / مستقل) موقعة من الرئيس التنفيذي أو مسكيتوري المجلس	10
اجتماعات مجلس الإدارة	كم مرة يجتمع مجلس الإدارة وفريق الإدارة لمراجعة العمليات التشغيلية واتخاذ القرارات؟	ربع سنوي (5) نقاط نص سنوي (2) نقاط سنوي (0) نقاط لا يوجد (0) نقاط	إرفاق نسخة مجتمعة من محاضر اجتماعات مجلس الإدارة (آخر اجتماعين إلى ثلاثة على الأقل)	5
نظام تخطيط موارد المؤسسة	هل يوجد نظام لتخطيط موارد المؤسسة؟	يوجد نظام (10) نقاط نظام داخلي (5) نقاط لا يوجد نظام (0) نقاط	إرفاق عقد أو رخصة نظام تخطيط موارد المؤسسة بالإضافة إلى إثباتات لجميع الأنظمة التي يتم استخدامها داخلياً	10
نظام ادارة المشاريع	هل يوجد نظام لإدارة المشاريع؟	يوجد نظام (15) نقطة نظام داخلي (5) نقاط لا يوجد نظام (0) نقاط	إرفاق عقود أو رخص نظام تخطيط موارد المؤسسة بالإضافة إلى إثباتات لجميع الأنظمة التي يتم استخدامها داخلياً	15
لجان مجلس الإدارة	هل شكل المقاول لجان مجلس الإدارة؟	نعم (5) لا (0) (%)	قائمة بلجان مجلس الإدارة وقائمة بالأعضاء	5
اجتماعات لجان مجلس الإدارة	كم مرة تجتمع لجان مجلس الإدارة؟	نصف سنوي أو أكثر (5) نقاط سنوي نقطة	وتبرة اجتماعات لجان مجلس الإدارة ومحاضر الاجتماعات	5
الهيكل التنظيمي	هل يوجد هيكل تنظيمي متضمناً مصروفه صلاحيات واضحة (حتى المستوى الثاني من الصلاحيات)؟	نعم (10) نقاط لا (0) نقاط	توثيق الهيكل التنظيمي ومصفوفة توزيع المسؤوليات الحالية	10
المساهمات اجتماعية	هل يوجد للمنشأة مساهمات في برامج المسؤولية الاجتماعية (إرفاق المساهمة)	نعم (10) نقاط لا (0) نقاط	إرفاق الشهادة	10
شهادة ISO للمنشأة أو شهادة السلامة والصحة	هل توفر شهادات ISO للمنشأة أو شهادة السلامة والصحة معتمدة من قبل المنظمات المعترف بها دولياً (إرفاق الشهادة)	نعم (10) نقاط لا (0) نقاط	إرفاق الشهادة	10
شهادة المحتوى المحلي	هل حصلت المنشأة على شهادة المحتوى المحلي (إرفاق الشهادة)	نعم (10) نقاط لا (0) نقاط	إرفاق شهادة المحتوى المحلي	10
ادارة المخاطر	هل يوجد لدى المنشأة إدارة مخاطر (إقرار تشكيل الإدارة- سياسة إدارة المخاطر)	نعم (10) نقاط لا (0) نقاط	إرفاق الشهادة وسياسة إدارة المخاطر	10

الدرجة	اجمالي النقاط
الدرجة 1	من 85 إلى 100
الدرجة 2	من 75 إلى 84
الدرجة 3	من 60 إلى 74
الدرجة 4	من 50 إلى 59
الدرجة 5	أقل من 50 نقطة

دائعاً: معايير التقييم الائتماني:

التقييم الائتماني في عملية التصنيف:

هو نظام يرتكز على تقييم للقدرات الائتمانية وتحديد درجة المخاطر المالية للمنشأة مما يعكس قدرتها على إدارة رأس المال العامل المتوفّر في إدارة المشروعات وفقاً لعدد من المعايير في أربع محاور

الوضع المالي للمنشأة

معايير تقييم الوضع المالي للمنشأة

يتم تقييم المنشأة ائتمانياً وفقاً لعدد من المعايير ومنها

					
مخاطر الاعمال	مخاطر المجال	الحكومة	قائمة التدفقات النقدية	قائمة الدخل	قائمة المركز المالي

يتم احتساب كل المعايير المكونة لكل محور من المحاور الاربعة بناء على درجة وزن نسبي في الدرجة الكلية.

يتم احتساب التقييم الائتماني بناء على الدرجة الكلية للمنشأة

ويعتبر التقييم الائتماني أحد المتطلبات الأساسية لحصول المنشأة على شهادة التصنيف من وزارة البلديات والإسكان ويتم التعبير عن درجة التقييم الائتماني بدرجات كما هو موضح في شكل الدرجات الائتمانية حيث تراوح بين (AAA) القيمة القصوى إلى (D) القيمة الأدنى

ملحوظة: في حال حصول المنشأة على درجتي C أو D في التقييم الائتماني لا يمكنها الحصول على شهادة التصنيف من وزارة البلديات والإسكان.

الدرجات الائتمانية

تحصل المنشأة على الدرجات الائتمانية التالية بحسب أدائها الائتماني، وذلك وفقاً للمعايير المذكورة أعلاه

AA+	AA	AA -	A+	A	A -	BBB+	BBB	BB B -	BB+	BB	B B -	B+	B	B -	CCC+	CC C	CC C-	C C	C	D
-----	----	------	----	---	-----	------	-----	--------	-----	----	-------	----	---	-----	------	------	-------	-----	---	---

الأعلى

الأقل

التقييم الائتماني لجميع المجالات			الدرجة المالية
AAA	◀◀◀	BBB +	الدرجة الأولى
BBB	◀◀	BBB -	الدرجة الثانية
BB +	◀◀	BB -	الدرجة الثالثة
B +	◀◀	B	الدرجة الرابعة
B -	◀◀	CCC +	الدرجة الخامسة
CCC	◀◀	D	غير كافي للحصول على التصنيف

التقييم الائتماني لمجال الشركات والمكاتب الاستشارية الهندسية			الدرجة المالية
AAA	◀◀	BBB -	الدرجة الأولى
BB +	◀◀	BB	الدرجة الثانية
BB -	◀◀	B +	الدرجة الثالثة
B	◀◀	B -	الدرجة الرابعة
CCC +	◀◀	CCC -	الدرجة الخامسة
CC	◀◀	D	غير كافي للحصول على التصنيف

آلية احتساب الدرجة النهائية للتصنيف :

تُُخذ أقل درجة من المعايير غير المالية (التقييم الفني، سجل الأداء، والحكمة) بالإضافة إلى الدرجة المالية المحققة، ويتم تحديد التصنيف النهائي للمنشأة وفقاً للمصفوفة التالية التي توضح العلاقة بين المعايير المالي وغير المالي ومستوى التصنيف المستحق :

الدرجة الغير مالية					
درجة 5	درجة 4	درجة 3	درجة 2	درجة 1	
درجة 5	درجة 4	درجة 3	درجة 2	درجة 1	درجة 1
درجة 5	درجة 4	درجة 3	درجة 2	درجة 2	درجة 2
درجة 5	درجة 4	درجة 3	درجة 3	درجة 3	درجة 3
درجة 5	درجة 4				
درجة 5	درجة 5	درجة 5	درجة 5	درجة 5	درجة 5



العناصر المؤثرة على التصنيف:

يراعى عند تقييم سجل أداء المنشأة أثر المشاريع المسحوبة والمخالفات البلدية على درجة التصنيف، وذلك على النحو الآتي:

• المشاريع المسحوبة:

إذا ثبت سحب مشروعين حكوميين أو أكثر من المقاول من جهتين مختلفتين خلال السنوات الثلاث الأخيرة من تاريخ تقديم طلب التصنيف، يتم خفض درجة التصنيف واحدة في جميع المجالات المطلوبة للتصنيف.

• المخالفات البلدية:

في حال تسجيل سبعين (70) مخالفة بلدية فأكثر على المقاول في نفس المجال خلال السنوات الثلاث الأخيرة من تاريخ تقديم طلب التصنيف، يتم خفض درجة التصنيف درجة واحدة في المجال المطلوب التصنيف عليه.

• الإقرار والتعهد:

يقدم العميل إقرار بالقبول والموافقة لتقديم الطلب إلى وزارة البلديات والإسكان وينص الإقرار على التالي:

(أقر بقبولي وموافقتي على تزويد واطلاع وزارة البلديات والإسكان، بأية معلومات تطلبا، وذلك تميداً للحصول على المعلومات الائتمانية الخاصة بالمنشآت المتقدمة لدى الوزارة بطلب الحصول على شهادة تصنيف مقدمي خدمات المدن (تصنيف المقاولين والشركات والمكاتب الاستشارية الهندسية)، كما أفوض الوزارة بجمع وحفظ كافة البيانات الالزامية التي تخص المنشآت، والاطلاع على المعلومات المالية والائتمانية أو أي معلومات تتعلق بالطلب المقدم من المنشأة. كما أقر بموافقتي على قيام الوزارة بتبادل المعلومات والبيانات ومشاركتها مع كافة الجهات ذات العلاقة، كما أتعهد بصحمة البيانات المدخلة. وأقر بتفويض وزارة البلديات والإسكان تفويضاً لا رجعة فيه وغير قابل للنقض للاستعلام عن كافة البيانات أو المعلومات التي تخص المنشآت/المكاتب الهندسية، بما في ذلك الاستعلام عن القوائم المالية للمنشأة لدى برنامج قوائم التابع للمركز السعودي للأعمال الاقتصادية عن أي سنة من السنوات المطلوب الاطلاع عليها من قبل وزارة البلديات والإسكان)



المخالفات وجدول العقوبات:

جدول تصنيف المخالفات وتحديد العقوبات

#	بند المخالفة	الإنذار	العقوبة المرة الأولى	العقوبة المرة الثانية	العقوبة المرة الثالثة	العقوبة المرة الرابعة
			مقابل مصنف	مقابل غير مصنف	مقابل مصنف	مقابل غير مصنف
1	تقديم قوائم مالية غير صحيحة أو مزورة، أو التلعب في بيانات المشاريع المقدمة بطلب التصنيف	لا ينطبق	إيقاف طلب التصنيف والمنع من التقديم لمدة ستة أشهر	إيقاف شهادة التصنيف والمنع من التقديم لمدة ستة أشهر	إيقاف طلب التصنيف والمنع من التقديم لمدة ستة أشهر	إيقاف شهادة التصنيف والمنع من التقديم لمدة ستة أشهر
2	عدم تحديد البيانات القانونية للمنشأة في شهادة التصنيف بعد الحصول على الشهادة(الاسم التجاري، الملكية ، النوع ، الجنسية ، رقم السجل التجاري وتاريخه ، رأس المال)	انذار 30 يوما	إيقاف شهادة التصنيف بعد انتهاء مدة الإنذار على أن يستمر الإيقاف حتى تحدث البيانات			
3	عدم التعاون مع المفتشين أو تسهيل مهامهم	لا يوجد	إيقاف طلب التصنيف حتى إتمام الزيارة التفتيشية / إيقاف شهادة التصنيف بعد 30 يوما من تاريخ اشعار المنشأة بعدم التعاون مع المفتش أو تسهيل مهامه إذا كانت المنشأة مصنفة ويستمر الإيقاف حتى إتمام الزيارة التفتيشية			
4	عدم صحة البيانات الفنية للكواد الإدارية والتنظيمية والفنية	انذار تصحيح الوضع خلال 90 يوما	تحفيض الدرجة إلى الدرجة الفعلية للمنشأة مع إيقاف شهادة التصنيف والمنع من التقديم والتعديل لمدة سنة	تحفيض الدرجة إلى الدرجة الفعلية للمنشأة	تحفيض الدرجة إلى الدرجة الفعلية للمنشأة مع إيقاف شهادة التصنيف والمنع من التقديم والتعديل لمدة سنة	تحفيض الدرجة إلى الدرجة الفعلية للمنشأة مع إيقاف شهادة التصنيف والمنع من التقديم والتعديل لمدة سنة

المخالفات وجدول العقوبات:

جدول تصنيف المخالفات وتحديد العقوبات

5	عدم افصاح المنشأة عن عقود مقاولى الباطن المتعاقدة معهم لتنفيذ المشاريع أو جزء منها المقدمة بطلب التصنيف وقيمة هذه العقود	إيقاف طلب التصنيف والمنع من التجديد لمدة ثلاث سنوات	إيقاف شهادة التصنيف والمنع من التجديد لمدة ستين	إيقاف طلب التصنيف والمنع من التجديد لمدة ستة أشهر	إيقاف طلب التصنيف والمنع من التجديد لمدة ستة أشهر	إيقاف طلب التصنيف والمنع من التجديد لمدة 3 أشهر	إيقاف طلب التصنيف والمنع من التجديد لمدة 3 أشهر	لا ينطبق	إلغاء شهادة التصنيف*
									إلغاء شهادة التصنيف
6	عدم الإفصاح عن المشاريع المسحوبة في آخر ثلاث سنوات ابتداء من تاريخ طلب التصنيف	تخفيض درجة التصنيف درجة واحدة مع إيقاف شهادة التصنيف والمنع من التجديد والتعديل ثلاثة سنوات	تخفيض درجة التصنيف درجة واحدة مع إيقاف شهادة التصنيف والمنع من التجديد والتعديل سنة والتعدل سنتين	تخفيض درجة التصنيف درجة واحدة مع إيقاف شهادة التصنيف والمنع من التجديد والتعديل سنة والتعدل سنتين	تخفيض درجة التصنيف درجة واحدة مع إيقاف شهادة التصنيف والمنع من التجديد والتعديل سنة والتعدل سنتين	تخفيض درجة التصنيف درجة واحدة مع إيقاف شهادة التصنيف والمنع من التجديد والتعديل سنة والتعدل سنتين	تخفيض درجة التصنيف درجة واحدة مع إيقاف شهادة التصنيف والمنع من التجديد والتعديل سنة والتعدل سنتين	لا ينطبق	إلغاء شهادة التصنيف*
									إلغاء شهادة التصنيف
7	تقديم بيانات رخصة سكن جماعي غير صحيحة للمنشآت التي لدتها (20) عشرون عامل فأكثر.	تخفيض درجة التصنيف درجة واحدة مع إيقاف شهادة التصنيف والمنع من التجديد والتعديل ثلاثة سنوات	تخفيض درجة التصنيف درجة واحدة مع إيقاف شهادة التصنيف والمنع من التجديد والتعديل سنة والتعدل سنتين	تخفيض درجة التصنيف درجة واحدة مع إيقاف شهادة التصنيف والمنع من التجديد والتعديل سنة والتعدل سنتين	تخفيض درجة التصنيف درجة واحدة مع إيقاف شهادة التصنيف والمنع من التجديد والتعديل سنة والتعدل سنتين	تخفيض درجة التصنيف درجة واحدة مع إيقاف شهادة التصنيف والمنع من التجديد والتعديل سنة والتعدل سنتين	تخفيض درجة التصنيف درجة واحدة مع إيقاف شهادة التصنيف والمنع من التجديد والتعديل سنة والتعدل سنتين	لا ينطبق	إلغاء شهادة التصنيف*
									إلغاء شهادة التصنيف
8	المخالفة الجسيمة بالمشاريع بناء على خطاب رسمي من الجهات المختصة	إيقاف شهادة التصنيف أو تخفيض درجة التصنيف أو إلغاء التصنيف بحسب جسامية المخالفة							
9	إلغاء التصنيف*	لا ينطبق	إلغاء شهادة التصنيف	لا ينطبق	إلغاء شهادة التصنيف	لا ينطبق	إلغاء شهادة التصنيف	لا ينطبق	إلغاء شهادة التصنيف

للجنة إعادة النظر في عقوبة إلغاء شهادة التصنيف بعد مضي مدة لا تقل عن ثلاثة سنوات من تاريخ إيقاع العقوبة

* تعد المخالفة متكررة في حال صدرت مخالفة أخرى في نفس مدة سريان الشهادة

وزارة البلديات والإسكان
Ministry of Municipalities and Housing

