



وزارة الشؤون البلدية  
والقروية والإسكان

Ministry of Municipal & Rural Affairs & Housing

# دليل المستخدم لخدمة الاعتماد الفوري

نسخة  
المستفيد

## المحتويات

03

تقديم طلب تصنیف بدرجة اعتماد

03

المستخدمين الموجهة إليهم هذه الوثيقة

04

خطوات التقدم بطلب تصنیف بدرجة اعتماد

## تقديم طلب تصنيف بدرجة اعتماد

تتضمن الوثيقة شرح تفاصيل خدمة التقدم بطلب شهادة تصنيف بدرجة اعتماد.

### المستخدمين الموجهة إليهم هذه الوثيقة

**المقاولين/المكاتب الهندسية:**

تقوم المنشآت التي تعمل في:

(1) قطاع التشييد والبناء.

(2) قطاع التشغيل والصيانة.

(3) قطاع التغذية والإعاشة.

(4) قطاع المعارض والمؤتمرات.

(5) قطاع الاتصالات وتقنية المعلومات.

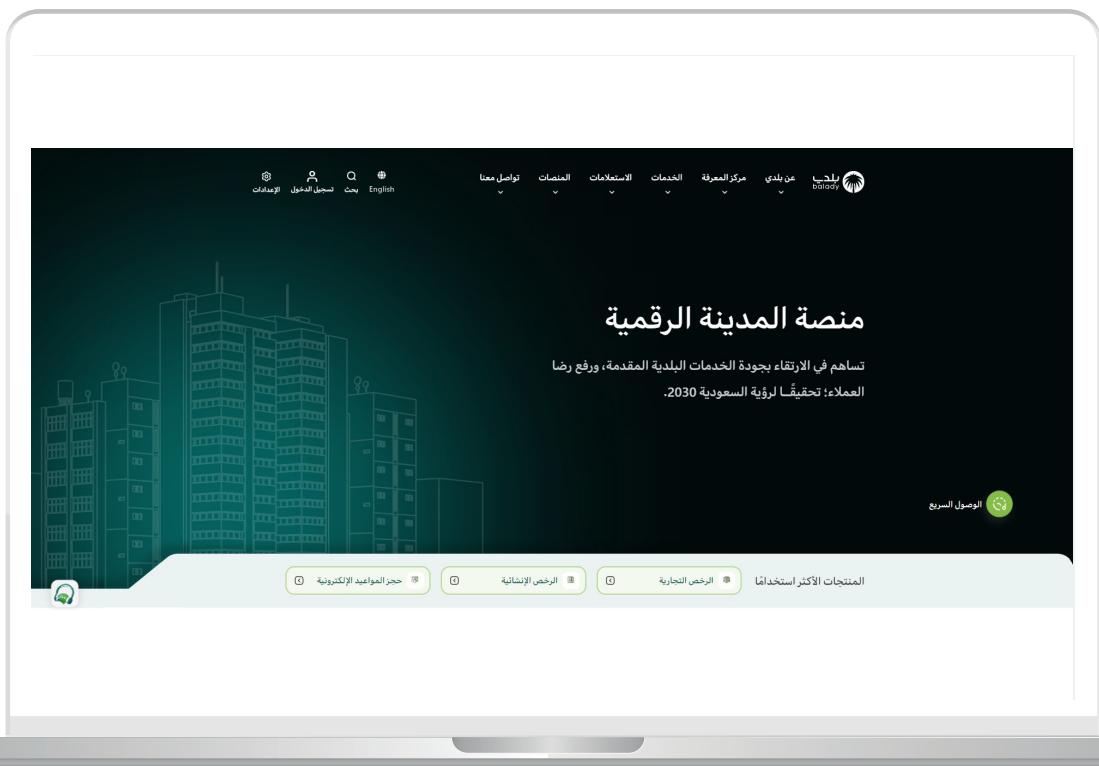
(6) قطاع التطوير العقاري.

(7) قطاع المكاتب الهندسية.

بتقديم طلب تصنيف حتى تكون قادرة على تقديم الخدمة بعد حصولها على شهادة التصنيف.

## خطوات التقدم بطلب تصنيف بدرجة اعتماد

(1) يقوم المستخدم بالوصول لمنصة بلدي.



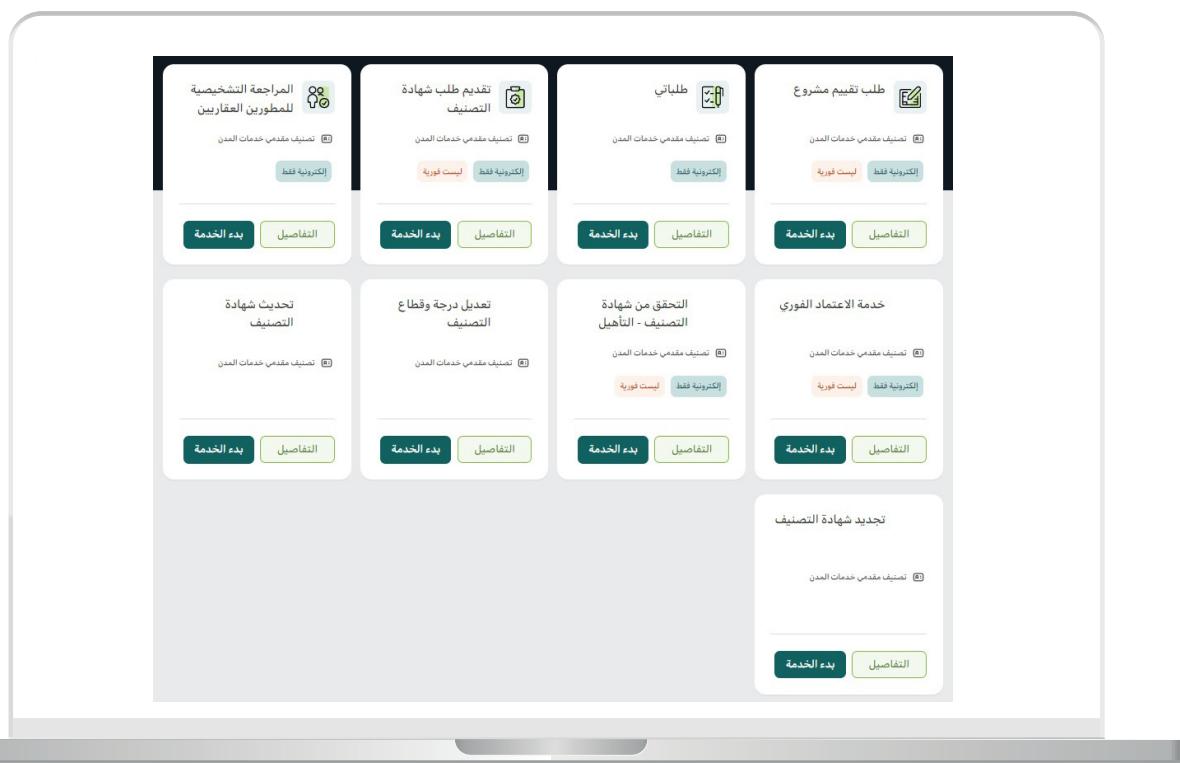
(2) ثم يختار (تصنيف مقدمي خدمات المدن) من خلال الخدمات أعلى الصفحة.

The screenshot shows the official website of the Egyptian Ministry of Housing, Utilities and Urbanization (Balady). The top navigation bar includes links for Arabic and English, as well as various service categories like registration, contact, and user center. The main content area features a large image of a modern residential building complex. Below the image, there are several sections listing different service types:

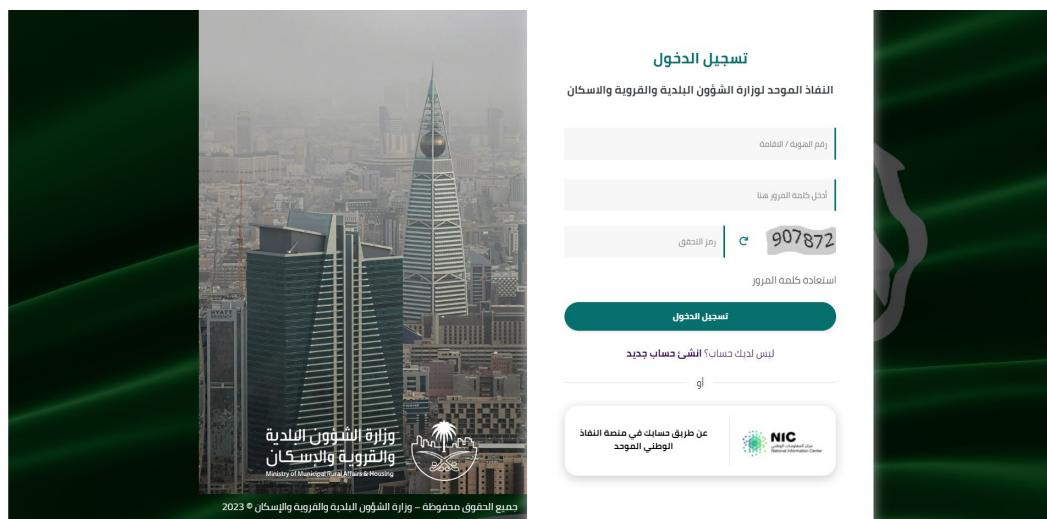
- الرخص التجارية:**
  - إصدار رخصة تجارية
  - تجديد رخصة شات مباني
  - إثابة ورخصة نشاط تجاري
- اللوجistics البلدي الإلكتروني:**
  - إثابة مستشار مدبر مصادر
  - الاستعلام عن طلبات منشأة
  - الاستعلام عن مفدوبي منشأة
  - الاستعلام عن مفدوبي منشأة
- المدنيات والأنقة:**
  - منطقة رسم إنشاء مرفق الإيواء
  - منطقة رسم لمدید معدنات ألغون
  - نظام المكاتب الهندسية
  - تصنيف مقدمي خدمات المدن
- الصلحات الشخصية:**
  - إيدار الطلبات
  - إداره الرخص
  - لوحة الحكم
- الشهادات الصحية:**
  - إصدار شهادة صحة
  - خدمات تنسيق المشروعات
  - خدمات تنسيق البنية التحتية
  - خدمات تنسيق المشروعات الكبرى
  - تجديد شهادة صحية
  - خدمة إصدار ورخصة تصوير إلكتروني
- الرخص الإنسانية:**
  - إصدار رخصة بناء
  - إصدار رخصة صحة

At the bottom of the page, there is a footer with links for "Booking Electronic Appointments", "Human Resources License", "Commercial License", and "Most Used Services". A green circular button labeled "Fast Track" is also visible on the right side.

(3) يقوم المستخدم باختيار (خدمة الاعتماد الفوري) من خلال الضغط على (بدء الخدمة).

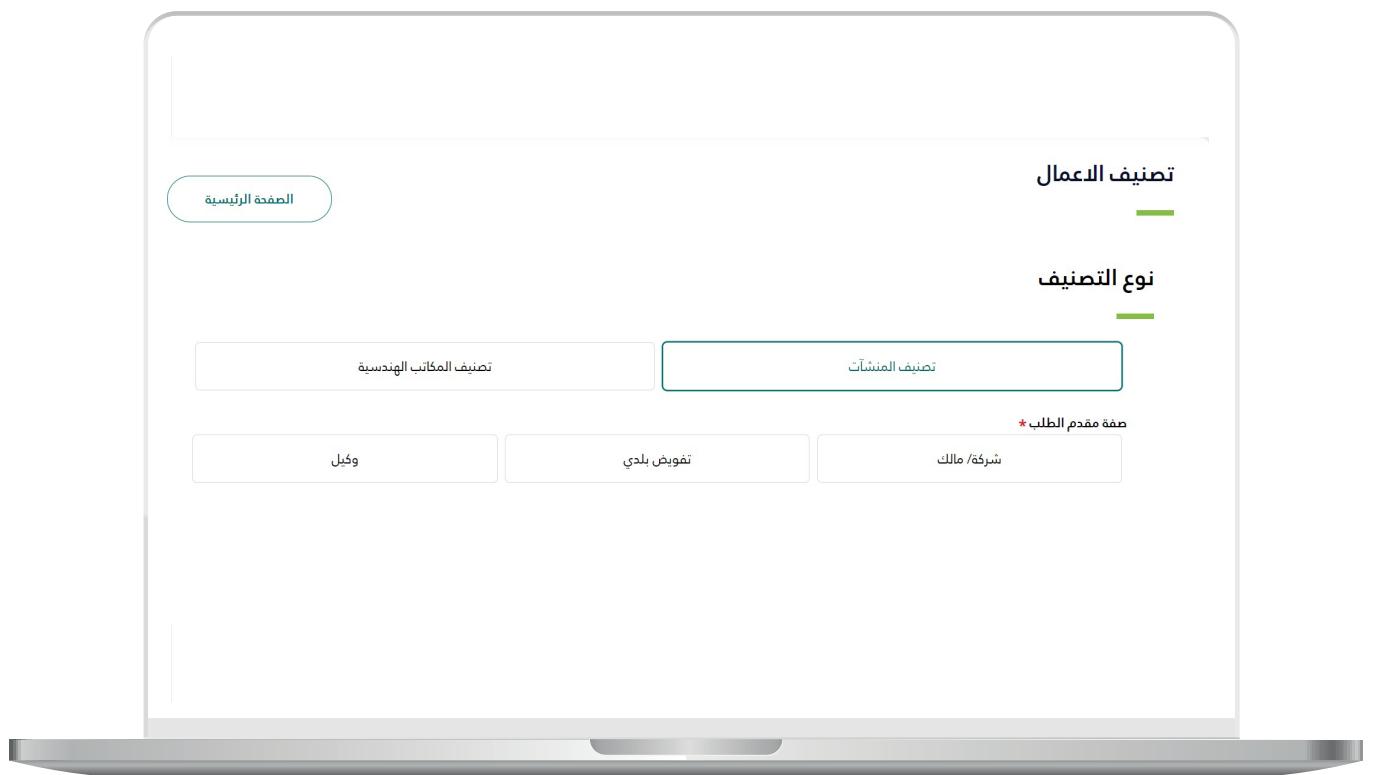


**(4) يقوم المستخدم بتسجيل الدخول من خلال منصة (النفاذ الوطني الموحد).**



## ٥) يقوم المستخدم باختيار نوع التصنيف:

أ) **تصنيف المنشآت.**

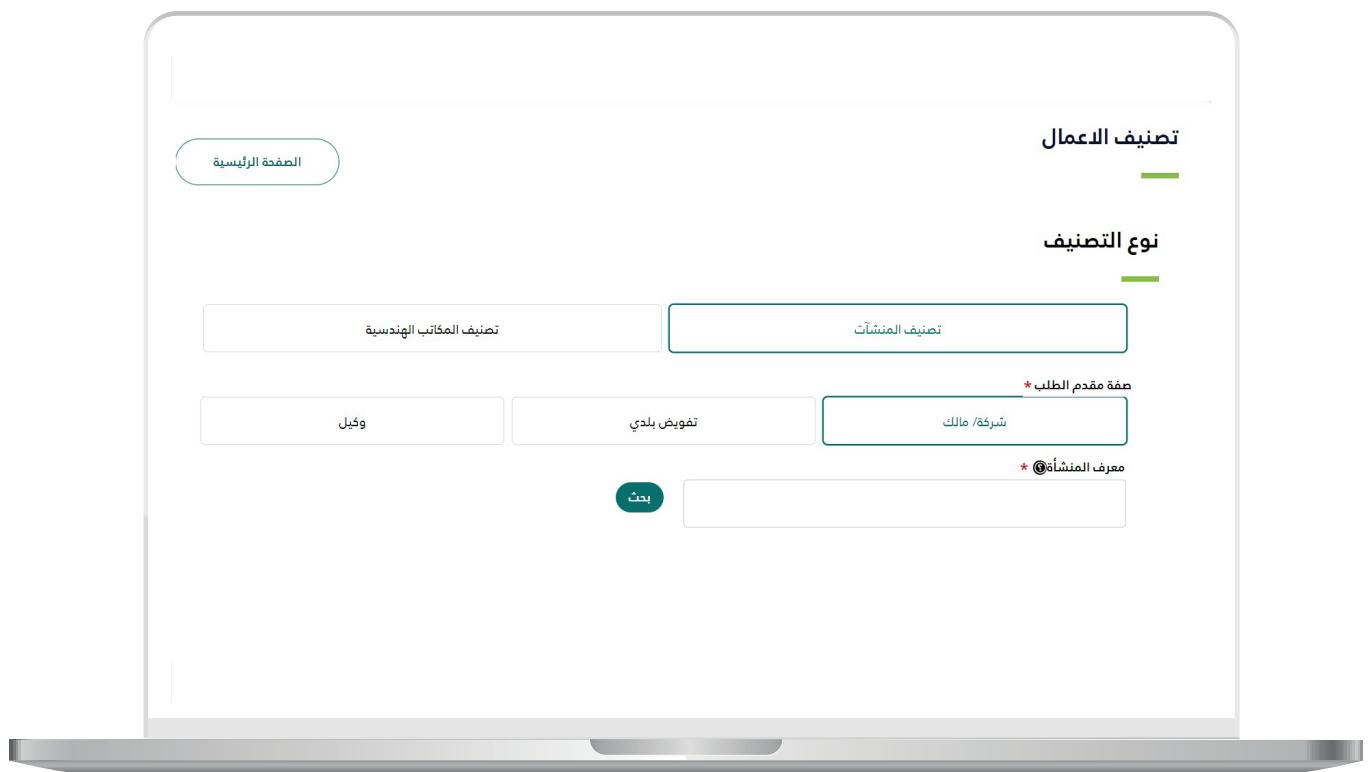


**ب) تصنیف المکاتب الهندسية.**

The image shows a smartphone displaying a mobile application interface. The screen has a light gray background with rounded corners. At the top right, there is a green horizontal bar with the text "تصنيف الاعمال" (Classification of Work) in white. Below this, there is a section titled "نوع التصنيف" (Type of Classification) with a green horizontal bar underneath. There are two input fields: the left one is labeled "تصنيف المكاتب الهندسية" (Engineering Office Classification) and the right one is labeled "تصنيف المنشآت" (Classification of Buildings). Below these fields is a small text field with the placeholder "رقم ترخيص المكتب الهندسي" (Engineering Office License Number) followed by a circled asterisk (\*) and a small green circular icon. At the bottom left of the screen is a teal-colored button with the word "بحث" (Search) in white. The phone is shown from a slightly elevated angle, resting on a surface with a repeating geometric pattern.

٦) في حالة اختيار (تصنيف المنشآت) على المستخدم اختيار نوع مقدم الطلب:

أ) شركة/مالك.



ب) تفویض بلدي.

تصنيف الدعمال
تصنيف الدعمال

[الصفحة الرئيسية](#)

إنشاء تذكرة
• لا يمكن متابعة الطلب لعدم وجود تفويض لديك

### نوع التصنيف

تصنيف المكاتب الهندسية
تصنيف المنشآت

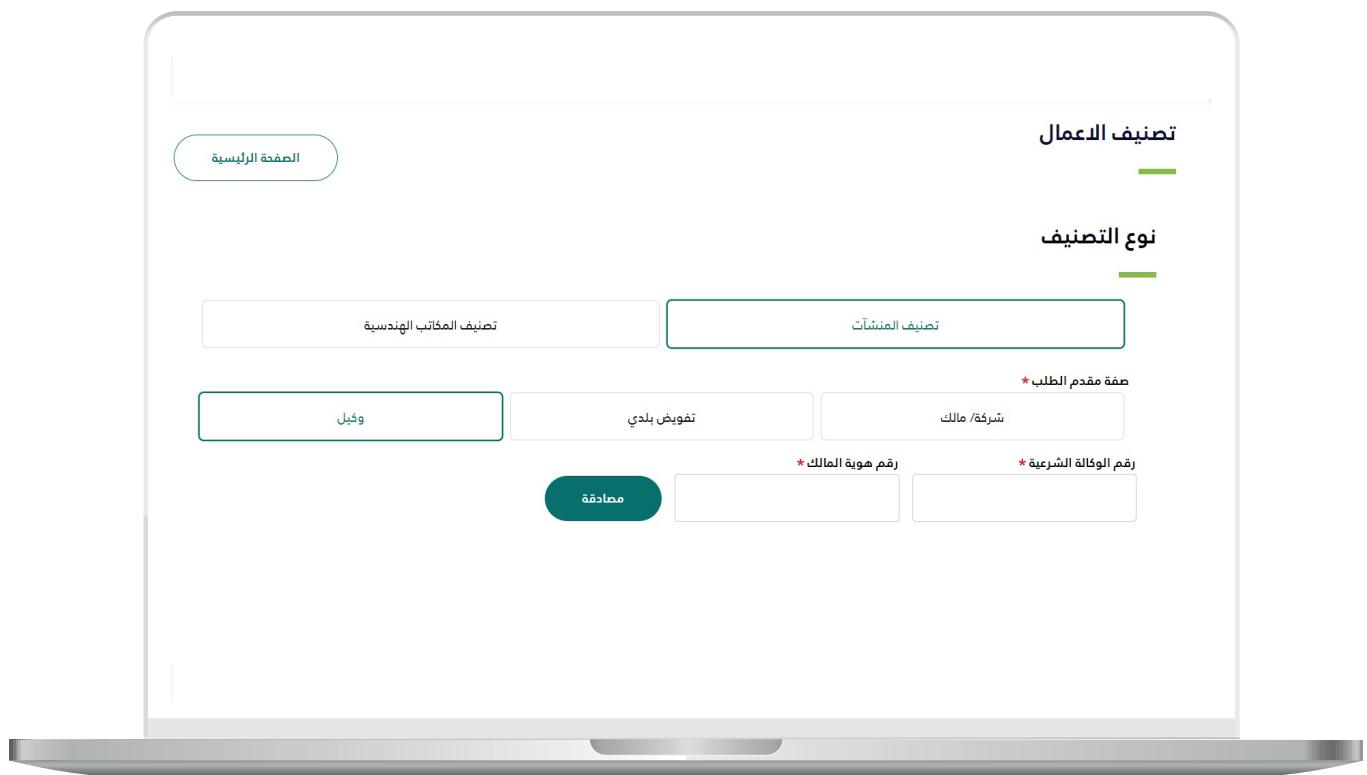
وفييل
تفويض بلدي
شركة/ مالك

\* صفة مقدم الطلب

وفييل
تفويض بلدي
شركة/ مالك

لا يمكن متابعة الطلب لعدم وجود تفويض لديك

ج) وكيل.



(7) بعد أن يقوم النظام بعرض معلومات المنشأة، يقوم المستخدم بالضغط على الزر (تقديم).

تصنيف الدعمال

تصنيف المكاتب الهندسية

وكيل

تصنيف المنشآت

تفويض بلدي

صفة مقدم الطلب \*

شركة/مالك

\* معرف المنشأة

معلومات شهادة استيفاء المعايير الفنية لقطاع التغذية والاعasha

إزالة	حالة السجل التجاري	نوع السجل التجاري	اسم المنشأة	رقم السجل التجاري
	فعال	رئيس	_____	

← تقديم

8) ولمزيد من المعلومات عن المنشأة؛ بإمكان المستخدم الضغط على علامة الزائد (+) في الجدول لظهور التفاصيل.

رقم السجل التجاري	اسم المنشأة	نوع السجل التجاري	حالة السجل التجاري	شهادة استيفاء المعايير الفنية لقطاع التغذية والاعashaة
٦٤٢٠٠٣	٦٤٢٠٠٣	٦٤٢٠٠٢	٦٤٢٠٠١	٦٤٢٠٠١
٦٤٢٠٠٣	٦٤٢٠٠٢	٦٤٢٠٠١	فعال	رئيس مجلس إدارة
٦٤٢٠٠٣	٦٤٢٠٠٢	٦٤٢٠٠١	رئيس مجلس إدارة	رئيس مجلس إدارة
٦٤٢٠٠٣	٦٤٢٠٠٢	٦٤٢٠٠١	رئيس مجلس إدارة	رئيس مجلس إدارة

**(9)** يقوم النظام بعرض شهادة استيفاء المعايير الفنية والنسبة الفنية النهائية، وفي حال وجود نقص بالبيانات أو عدم وجود تقييم فني؛ سيتم وضع رابط لتحويل المستخدم للجهة التي توفر التقييم.

وفي حالة عدم وجود تصنيف ائتماني؛ على المستخدم الضغط على الزر (طلب تصنيف ائتماني) ليتم تحويل المستخدم إلى خدمة (التقييم الائتماني) لإكمال البيانات وإصدار درجة التقييم الائتماني.

معلومات التصنيف المطلوبة

السجلات التجارية لنشاط التغذية والاعاشة

رقم السجل التجاري	اسم المنشأة	نوع السجل التجاري
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]

معلومات شهادة استيفاء المعايير الفنية لقطاع التغذية والاعاشة

رقم السجل التجاري	اسم المنشأة	النسبة الملوثة النهائية
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
	مقدار الخصم بناءً على المخالفات	النسبة الملوثة المبدلة
0	0	0

طلب تصفية

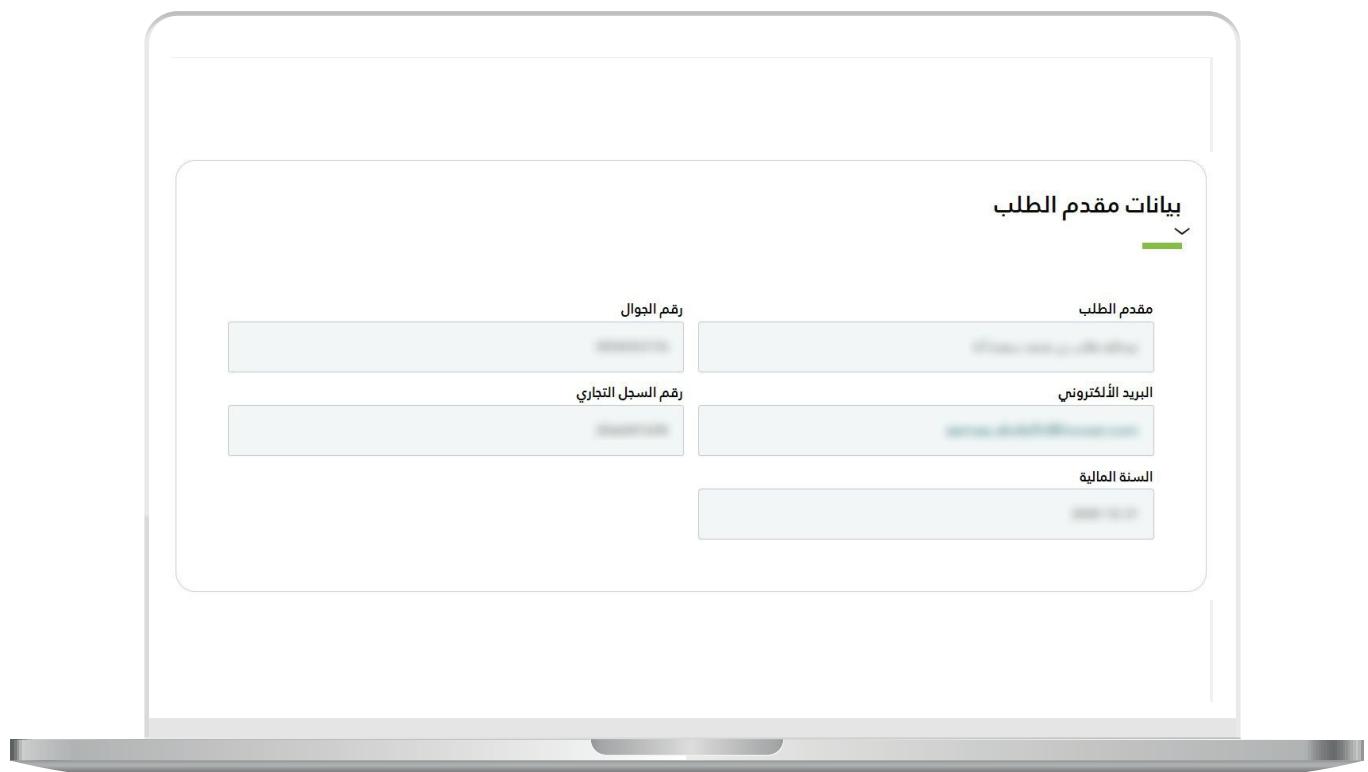
معلومات شهادة استيفاء المعايير الائتمانية المالية

طلب تصفية الائتماني
لم يوجد لديك تصفية الائتمان، يرجى الحصول عليه لإكمال طلبك من خلال المفعتم على أقر الناتج، "طلب تصفية الائتماني". ومن ثم بعثة المعلومات وإرسال طلبك.

(11) يبدأ التقييم الأئماني باختيار المسار وعن ثم إدخال البيانات كالتالي.

الحصول على تصنيف أئماني



**أ) بيانات مقدم الطلب.**

## ب) المعلومات العامة والمساهمين.

**المعلومات العامة والمساهمين**

هل تأثر هياكل الارث في بيعها على المعرفتين في السوابط المالية؟  نعم  لا

هل المنشآء مدرجة في نظام حماية الأدواء؟  نعم  لا

هل المنشآء مدرجة في أسهم المنشآء؟  نعم  لا

هل المنشآء يمتلك مشاركة أجنبية؟  نعم  لا

هل المنشآء يمتلك مشاركة في الصينيين الخارجيين؟  نعم  لا

المساهمون الأجانب يمتلكون مساحة أو رصيدين متساوياً؟  نعم  لا

نسبة المساهمة في المنشآء؟  تقدمة و المائة  متوسط الدور بالمنشآء  عدد أفراد مجلس إدارة المنشآء  3

القيمة الإجمالية  التقييم البدني  غير المكتمل للبيانات

كم عدد الموظفين الذين يعيشون مع المنشآء؟  اخبار  1420/02/25

**ما هي دوحة جميع المساهمين في المنشآء؟**

القسم المنشآء  غير مكتمل  مكتمل

كم عدد المنتسبات/ الدجاجات التي تحقق عوائد للمنشآء؟

القسم المنشآء  غير مكتمل  مكتمل

عدد ملوك المنشآء

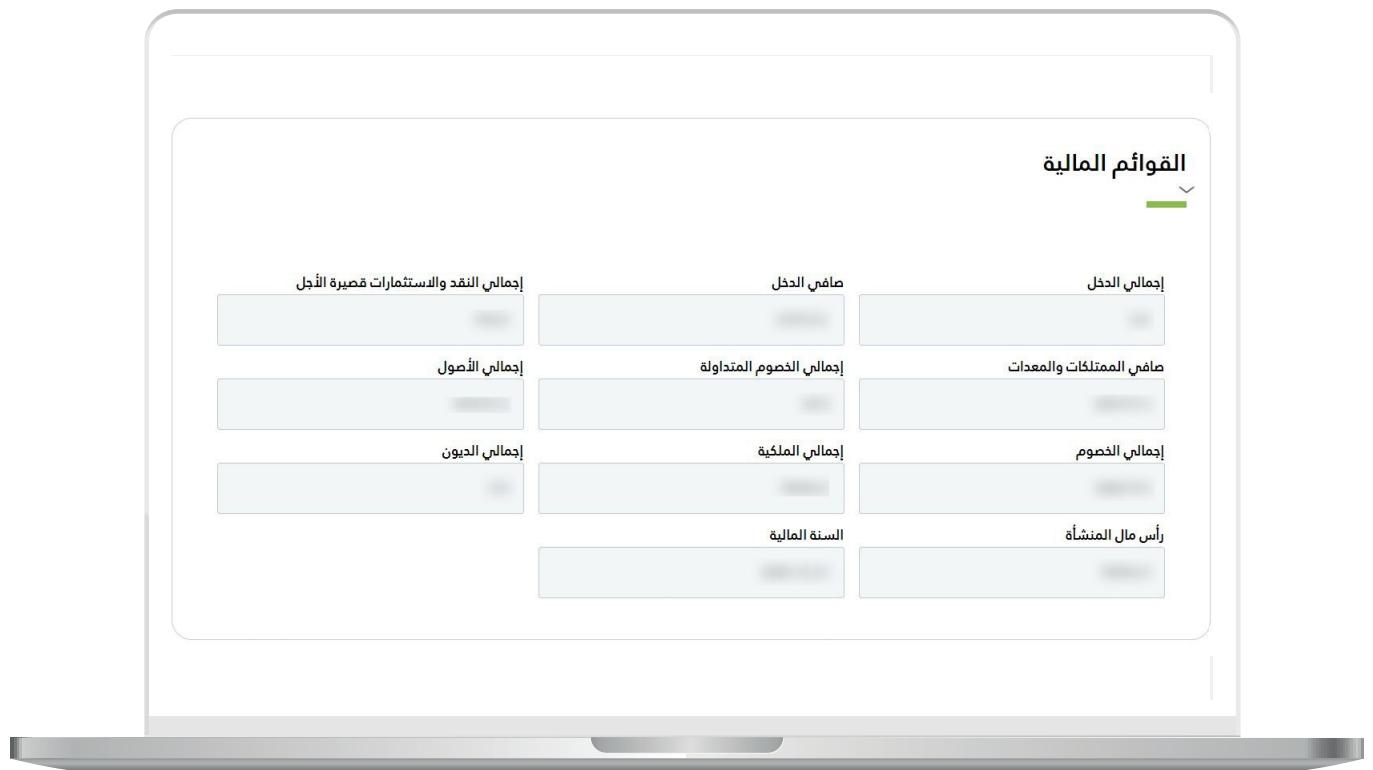
القسم المنشآء  غير مكتمل  مكتمل

عدد أفراد المنشآء

القسم المنشآء  غير مكتمل  مكتمل

القسم المنشآء  غير مكتمل  مكتمل

## ج) القوائم المالية.



## د) الأرباح والديون.

**الأرباح والديون**

---

<p><b>* هل يوجد أي تسهيلات بنكية؟</b></p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <input type="checkbox"/> لا <input type="checkbox"/> نعم         </div>	<p><b>* أي تمويل خارج الميزانية العمومية؟</b></p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <input type="checkbox"/> لا <input type="checkbox"/> نعم         </div>
<p><b>* هل يوجد ديون بالعملة الأجنبية؟</b></p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <input type="checkbox"/> لا <input type="checkbox"/> نعم         </div>	
<p><b>* هل لديك وعده انفاسيات خاصه بالقرض؟</b></p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <input type="checkbox"/> لا <input type="checkbox"/> نعم         </div>	
<p><b>* هل تتوفر "شهادات عدم الت歇ير" للستوات الخمس الأخيرة (أو الأقصى، إن وجدت) التي تثبت الملئان لاتفاقيات التمويل؟</b></p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <input type="checkbox"/> لا <input type="checkbox"/> نعم         </div>	
<p><b>* عدد أيام المذكورن الفالمة</b></p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <input type="text"/> </div>	
<p><b>* عدد أيام المبيعتات الفالمة</b></p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <input type="text"/> </div>	
<p><b>* هل على المشارة قروض بنكية؟</b></p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <input type="checkbox"/> لا <input type="checkbox"/> نعم         </div>	

هـ) الأصول.

### الأصول

هل هناك تأمين لدى أصول ثابتة؟ \*

هل لدى المنشأة أسهم مملوكة في جهات خارجية \*

### أنواع الأصول

سيارة أشغال

أراضي

أسهم

الأجهزة

الشركات

البيانات

أصول متدولة أخرى

أصول غير متدولة أخرى

إجمالي نسبة الأصول

## (و) الحكومة.

**الحكومة**

**\* آلية تسجيل قرارات مجلس الإدارة**

إختبار

إختبار

**\* هل لدى المنشأة قسم لإدارة المخاطر؟**

لا

نعم

**\* هل هناك تقارير ترفع عن مستويات الالتزام إلى الإدارة؟**

سنوي

نصف سنوي

ربع سنوي

**\* هل تفصح المنشأة عن بياناتها المالية على الموقع الإلكتروني؟**

إختبار



(ج) المشاريع المنفذة والجاري تنفيذها.



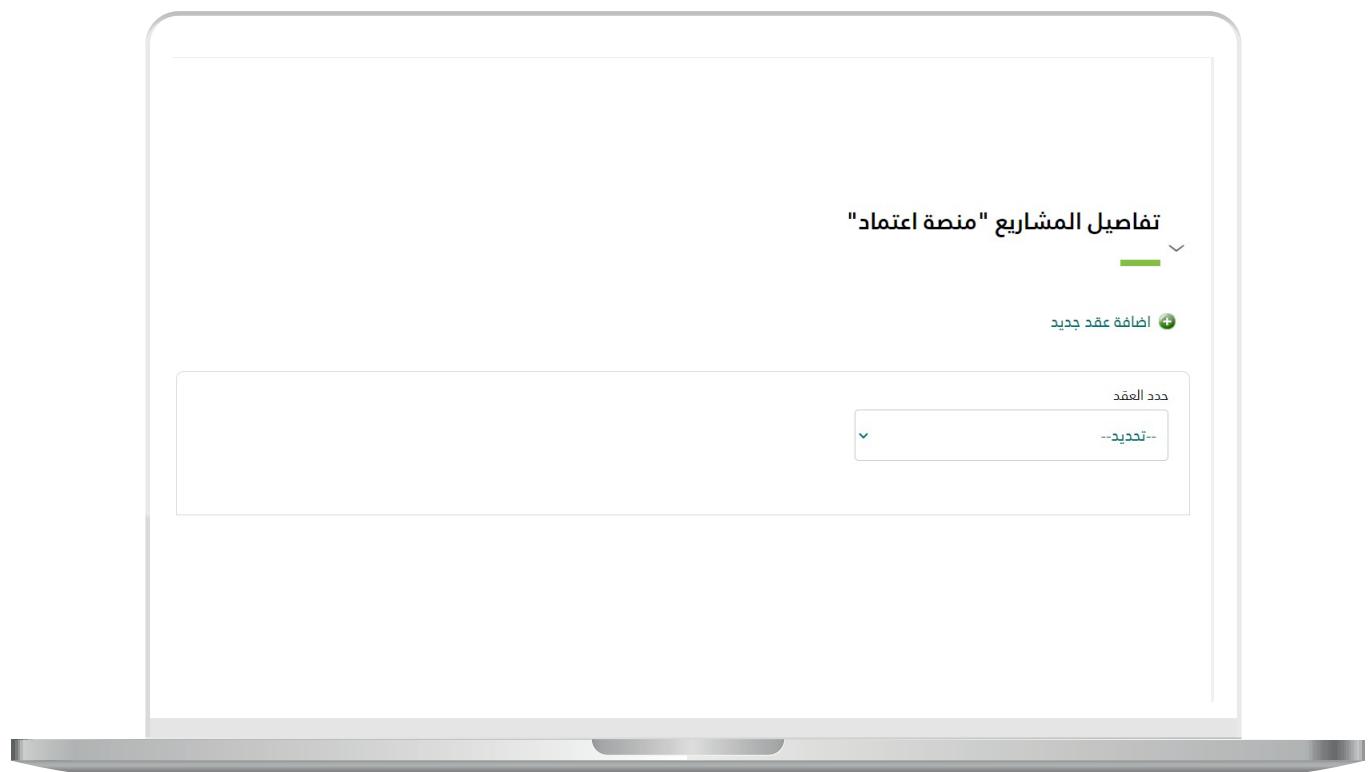
- ز) المشاريع المنفذة والجاري تنفيذها.
- (1) تفاصيل المشاريع "منصة اعتماد".



ز) المشاريع المنفذة والجاري تنفيذها.

(1) تفاصيل المشاريع "منصة اعتماد".

على المستفيد الضغط على (أضف تفاصيل العقد) و اختيار العقد من القائمة المنسدلة.



**ز) المشاريع المنفذة والجاري تنفيذها.**

**(1) تفاصيل المشاريع "منصة اعتماد".**

يظهر للمستفيد المشاريع التابعة للعقد المحدد، على المستفيد إدخال البيانات المطلوبة لإكمال إضافة العقد بشكل صحيح.

وبإمكان المستفيد اختيار أكثر من عقد إضافةه بالضغط على (إضافة عقد جديد).

**تفاصيل المشروع "منصة اعتماد"**

إضافة عدد جديد

رقم العقد	اسم الدوحة الحكومية	الرقم المردعى للعقد	نوع الدوحة الحكومية
180	01100000004	181001165720	عهد رقم 153 تقديم الخدمات الاستشارية لتطوير المنطقة وتوسيع ملحوظ بجبلة بعيناء، الملك عبد العزيز بالحاجم
نطير إنشاء تاريخ التحديث حالة التغول هذه العقد تجتيف العقد مبلغ العقد ( ريال سعودي ) مدة العقد (بالأشهر)	موافقة عدد الموارد الجوية	موافقة عدد	موافقة عدد
2024-02-12	2018-09-25	1,950,000.00	1,950,000.00

السلسل الرقمي للمشروع	رقم المشروع	نوع المشروع	الجهة المالكة للمشروع (%)	نسبة المطالبة للمشروع (%)	نقيمة إداء المقاول من الجهة المالكة للمشروع (%)	نوع المشروع
400430000022	3111313	101345	1	أقشا، طرق وسلاسل انتاج الموارد	1,950,000.00	-
-	-	-	-	بند رسوم إداري للمشروع	رسوم إداري للمشروع	رسوم إداري للمشروع

**ز) المشاريع المنفذة والجاري تنفيذها.**

**(2) تفاصيل المشاريع الأخرى "داخل/خارج المملكة".**

على المستفيد الضغط على **(إضافة مشاريع بشكل يدوي (اختياري))** وادخال البيانات المطلوبة.

وبإمكان المستفيد ادخال أكثر من عقد إضافته بالضغط على **(إضافة مشاريع بشكل يدوي (اختياري)).**

تفاصيل المشاريع الأخرى "داخل/خارج المملكة"

الترتيب	اسم المشروع	تاريخ بدء المشروع (ميلادي)	ميزانية المشروع ( ريال سعودي )	نسبة الإنجاز للمشروع (%)	مدة المشروع (الشهر)
1					

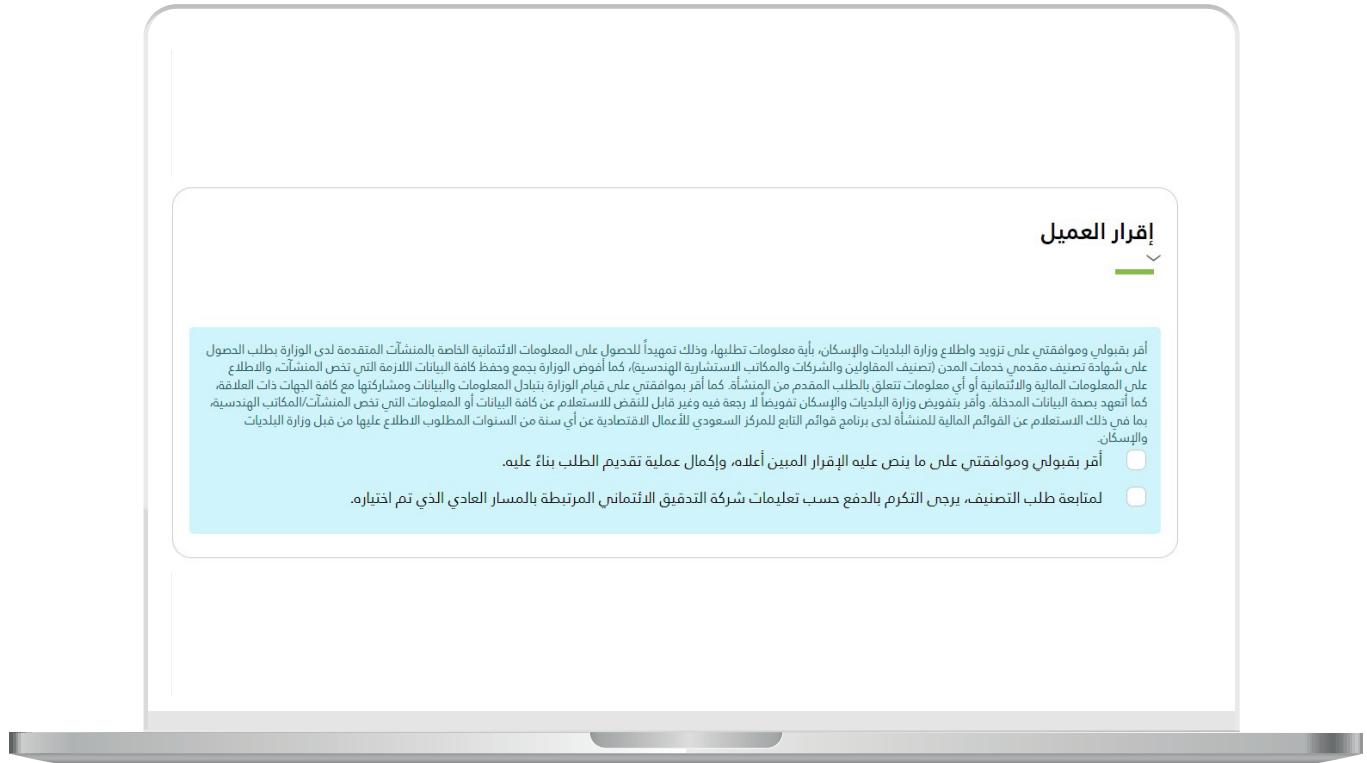
إضافة مشاريع بشكل يدوي (اختياري)

## ٤) إقرار العميل.

أقر بقبوله وموافقتي على تزويد واطلاع وزارة البلديات والإسكان، بأية معلومات تطلبها، وذلك تمهيداً للحصول على المعلومات اللائمة الخاصة بالمنشآت المتقدمة لدى الوزارة بطلب الحصول على شهادة تعييف مقدم خدمات المدن (جعيف المقاييس والشركات والمكاتب الاستشارية الهندسية)، كما أفوض الوزارة بطبع وحفظ كافة البيانات اللازمة التي تخص المنشآت، والاطلاع على المعلومات المالية واللائمة أو أي معلومات تتعلق بالطلب المقدم من المشآة، كما أفر بموافقتني على قيام الوزارة بتبادل المعلومات والبيانات ومشاركتها مع كافة الجهات ذات العلاقة، كما أتعهد بتحميم البيانات المدخلة، وأفر بتوقيع وزراة البلديات والإسكان نفوعما لا رحمة فيه وغير مخل لشخص المستعلم عن كافة البيانات أو المعلومات التي تخص المشآة/المكاتب الهندسية بما في ذلك الاستعلام عن القوائم المالية للمنشآة لدى برنامج قوائم التأمين للمركز السعودي للأعمال الاقتصادية عن أي سنة من السنوات المطلوب اطلاع عليها من قبل وزارة البلديات والإسكان.

أفر بقبوله وموافقتي على ما ينص عليه الإقرار المبين أعلاه، وإكمال عملية تقديم الطلب بناءً عليه.

لمتابعة طلب التصنيف، يرجى التكرم بالدفع حسب تعليمات شركة التدقيق اللائمة المرتبطة بالمسار العادي الذي تم اختياره.



(١١) يتم اصدار الشهادة بمجرد الضغط على (تقديم).

**معلومات التصنيف المطلوبة**

**السجلات التجارية لنشاط المقاولات**

**معلومات شهادة استيفاء المعايير الفنية**

**معلومات شهادة استيفاء المعايير الائتمانية المالية**

## (12) الشهادة.

شهادة تصنيف مقدمي خدمات المدن					
تصنيف وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان مهاده تصنيف بالدرجة المنشأة					
رقم المال	جنسية المنشأة	نوع المنشأة	اسم ملك المنشأة	تاريخ إصدار السجل التجاري/ الترخيص	رقم الوطني الموحد رقم الترخيص
بيانات المنشأة					
درجة التقىم الفنى	درجة التقىم الائتمانى	تاريخ الإصدار	رقم الشهادة		بيانات شهادة التصنيف
بيانات شهادة التصنيف					
الأنشطة		المجال			أنشطة شهادة التصنيف

يذكرى مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ  
تصنيف هذه الشهادة الكترونياً وعلى الجهات المالكة للمشاريع التحقق من الشهادة المقيدة من خلال موقع الوزارة.

رقم التواصل المباشر 199040 | ☎  
العنادة بالعملاء | @Balady\_CS