



وزارة البلديات والإسكان

Ministry of Municipalities and Housing

دليل مستخدم خدمة

المذكرة التمهذبية

نـسـخـة
الـمـسـتـفـيد

المحتويات

03

تسجيل الدخول إلى النظام

04

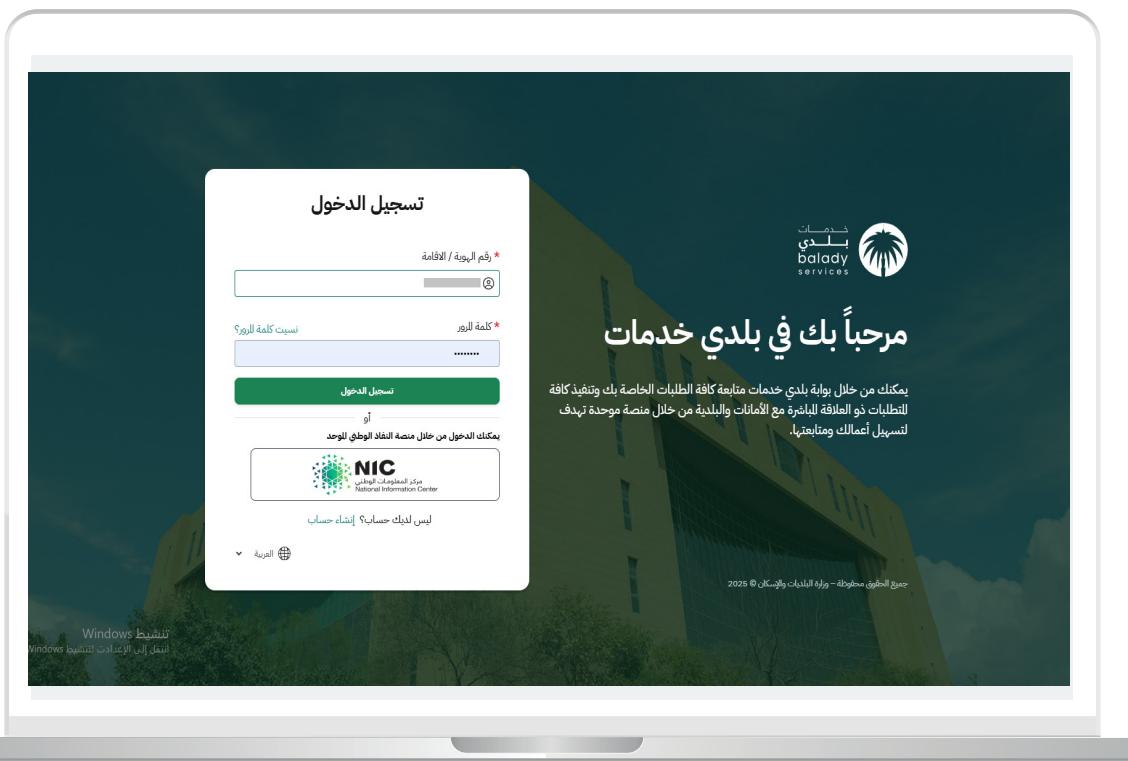
الرئيسية

06

اعتماد المدخلات التهذيبية

تسجيل الدخول إلى النظام

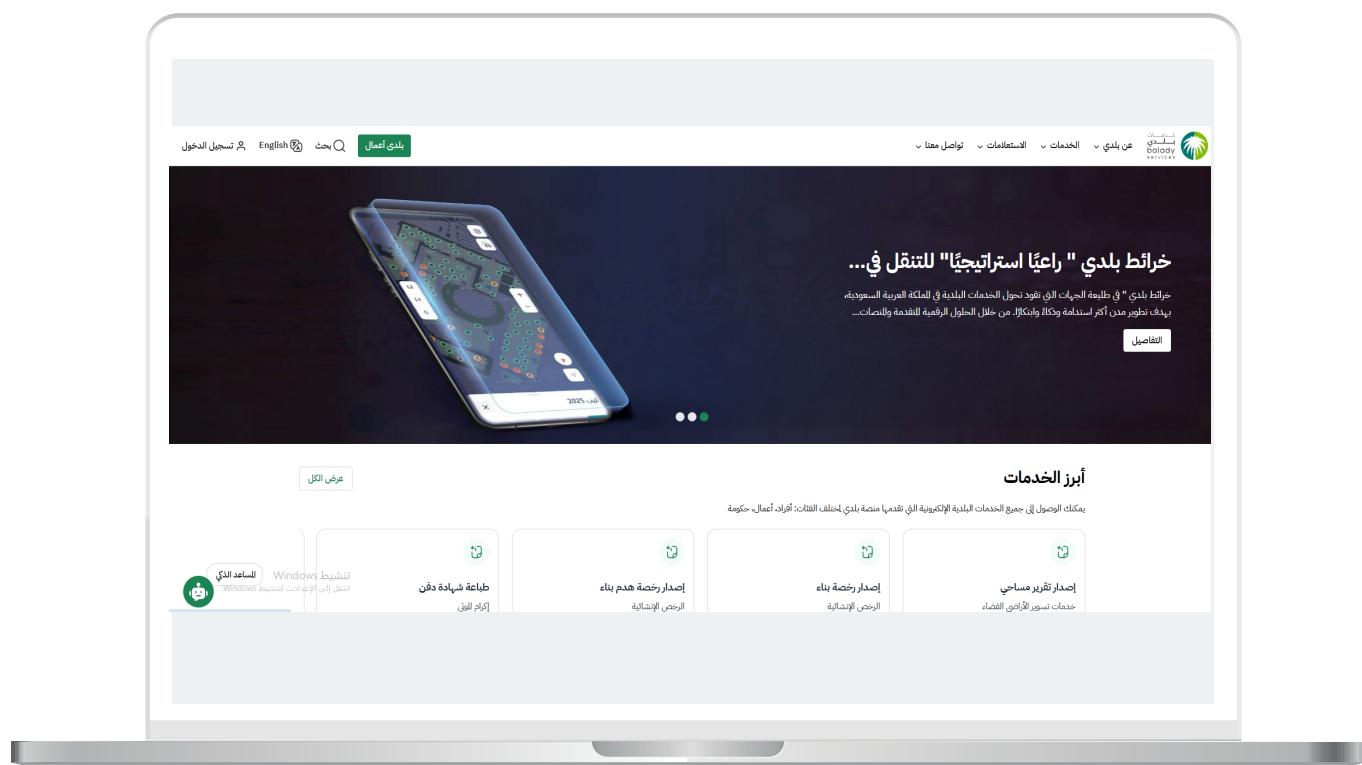
(1) بعد الدخول إلى رابط النظام تظهر الشاشة التالية، حيث يتم إدخال بيانات المستخدم (رقم الهوية/الإقامة، كلمة المرور)، ثم يتم الضغط على الزر (تسجيل الدخول).



(3) وبعدها يتم إرسال رمز التحقق إلى جوال المستخدم ليتم إدخاله في الحقل (رمز التحقق)، ثم الضغط على الزر (دخول) كما في الشاشة التالية.

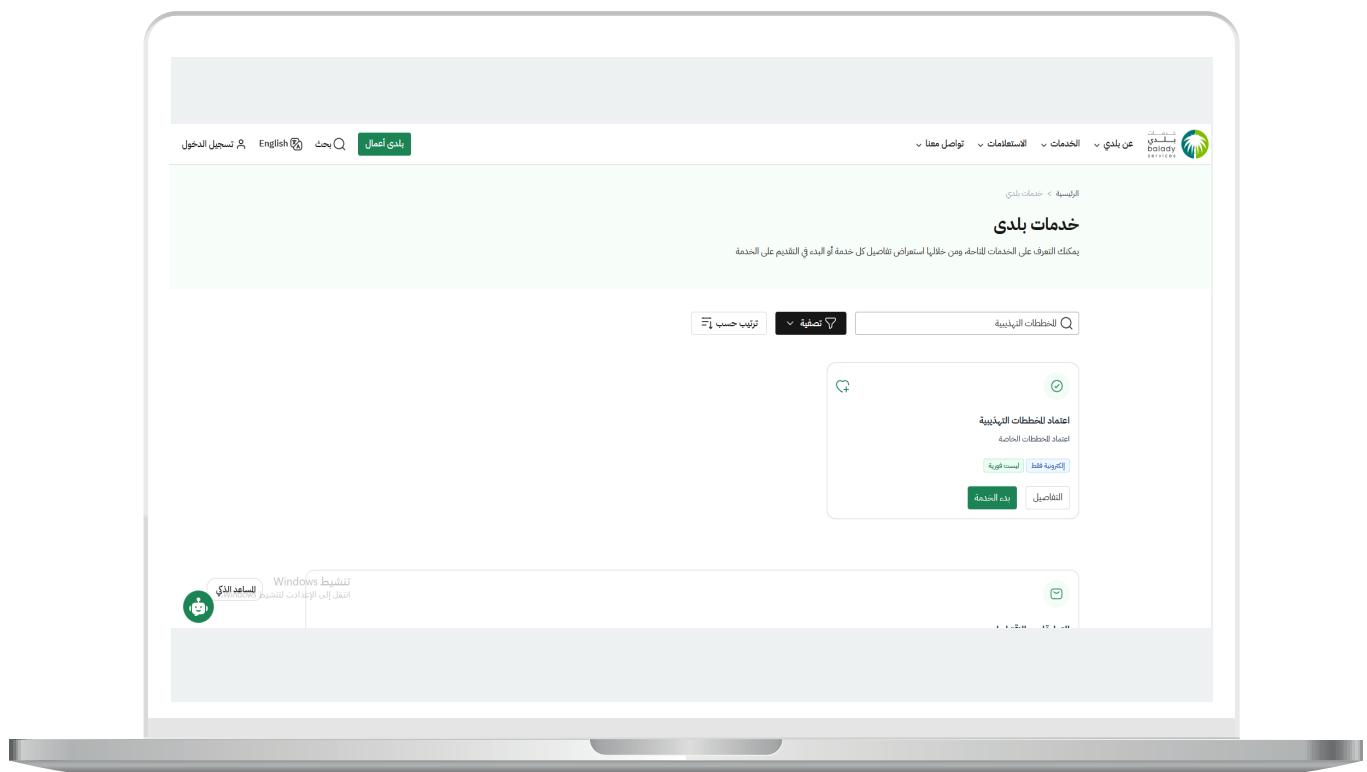


(4) ومن ثم الدخول إلى الخدمة من خلال (خدمات بلدي) بالنقر على (عرض الكل) يسار قسم أبرز الخدمات.



اعتماد المخططات التهذيبية

ثم الضغط على زر(بدء الخدمة) في نافذة الخدمة(اعتماد المخططات التهذيبية).



وبعدها يتم إدخال بيانات المستخدم وكذلك صفة مقدم الطلب من الخيارات المتاحة (عن نفسي، مالك/مدير المنشأة، مفوض عن منشأة، وكيل الأمين).

الخطوات الصغيرة (تهذيب) حفظ كمسودة إنشاء تذكرة داعم أصدار

بيانات مقدم الطلب

هذه الخدمة لاعتماد القرار المسادي كمخطط وقاطعة واحدة ... وفي حال رغبتكم باعتماد القرار المسادي كمخطط يحتوى على أكثر من قطعة بذبذبة على ذكره في المخطط.

بيانات مقدم الطلب

اسم مقدم الطلب رقم الجوال

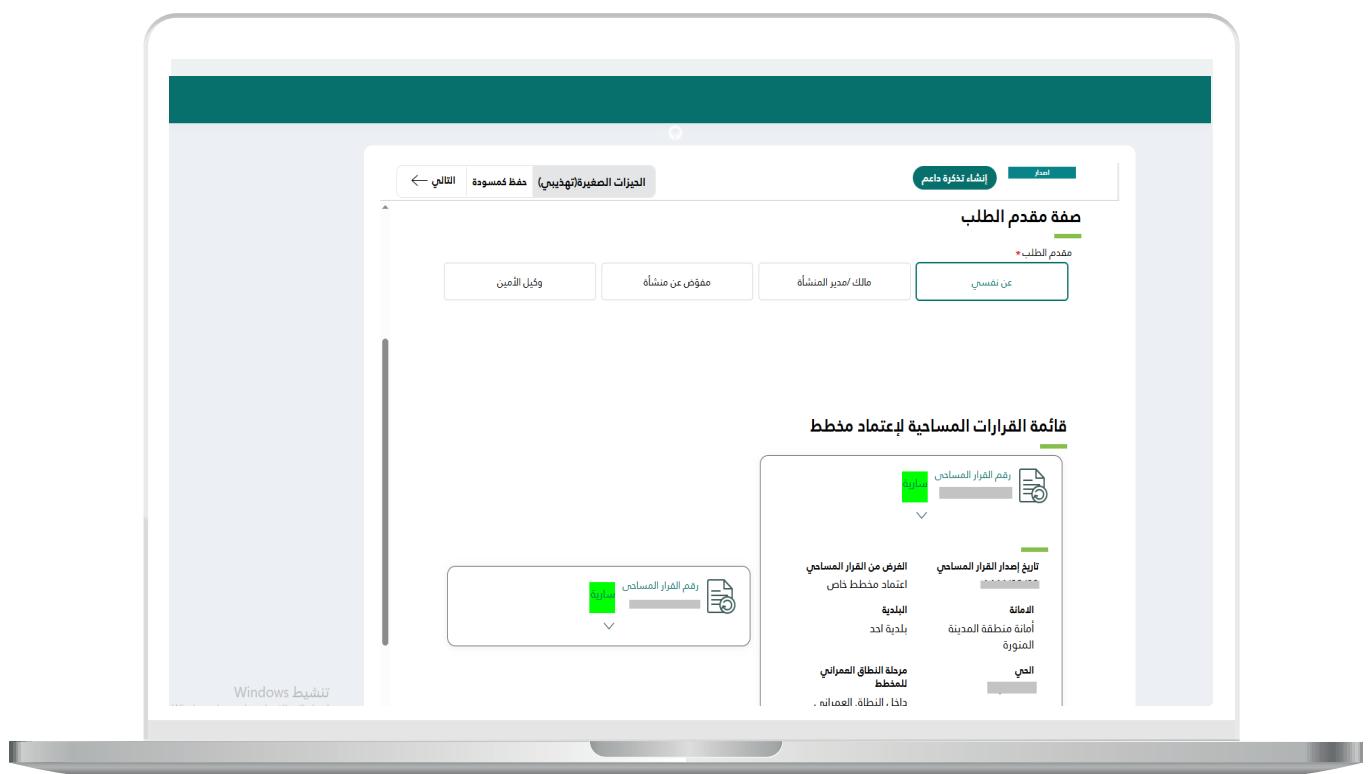
صفة مقدم الطلب

مقدم الطلب وكيل الأمين مفوض عن منشأة مالك/مدير المنشأة عن نفسي

في حال تم إصدار قرار مسادي معتمد من الأمانة الرئاء، الضغط على التالي، اذا لم يتم إصدار قرار هنا

Windows تنشيط

في حال تم اختيار صفة مقدم الطلب (عن نفسي)، ستظهر للمستخدم قائمة القرارات المساحية لاعتماد مخطط، ويتم الاختيار منها والنقر على زر (تقديم).



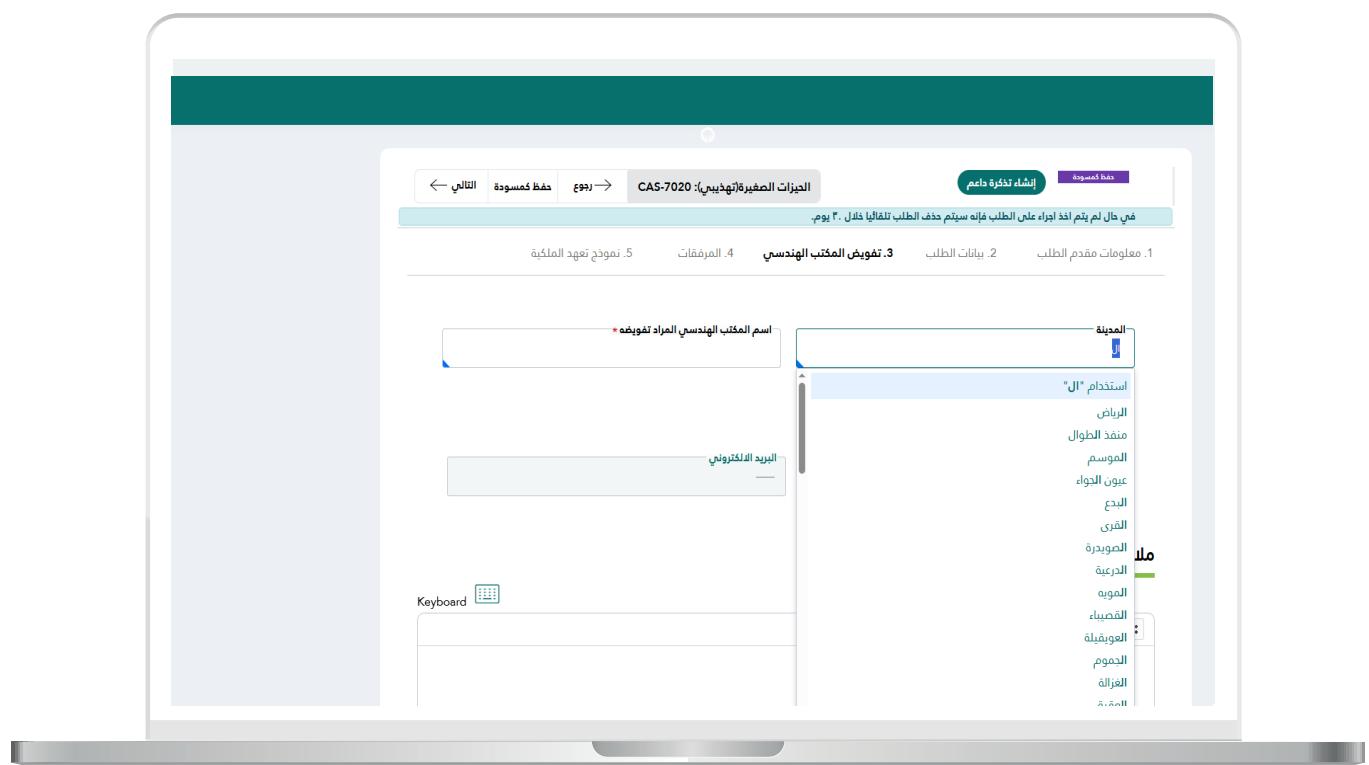
وبعدها سيتم استعراض بيانات التالية:(بيانات الطلب، بيانات المالك، بيانات القرار المسادي) لاطلاع عليها ومن ثم النقر على زر (التالي).

The screenshot shows a computer monitor displaying a web-based application for electronic drawing submission. The application has a green header bar with the text 'الخطوات التمهيدية' (Preparation Steps) and 'بيانات المخطط' (Drawing Data). Below the header, there is a navigation bar with links for 'الخطوات التمهيدية', 'بيانات المخطط', 'بيانات المخطط', 'بيانات المخطط', 'بيانات المخطط', and 'بيانات المخطط'. The main content area is titled 'بيانات مقدم الطلب' (Requester Information) and contains several input fields:

- Section 1: 'بيانات مقدم الطلب' (Requester Information)
 - Fields: 'اسم مقدم الطلب' (Requester Name), 'صفة مقدم الطلب' (Requester Position), 'البريد الإلكتروني لمقدم الطلب' (Requester Email), 'رقم جوال مقدم الطلب' (Requester Phone Number), and 'رقم هوية مقدم الطلب' (Requester ID Number).
- Section 2: 'بيانات المالك' (Owner Information)
 - Fields: 'اسم المالك' (Owner Name), 'رقم هوية المالك' (Owner ID Number), ' الجنسية' (Nationality), and 'تاريخ الميلاد بالجورجي' (Birth Date in Georgian).

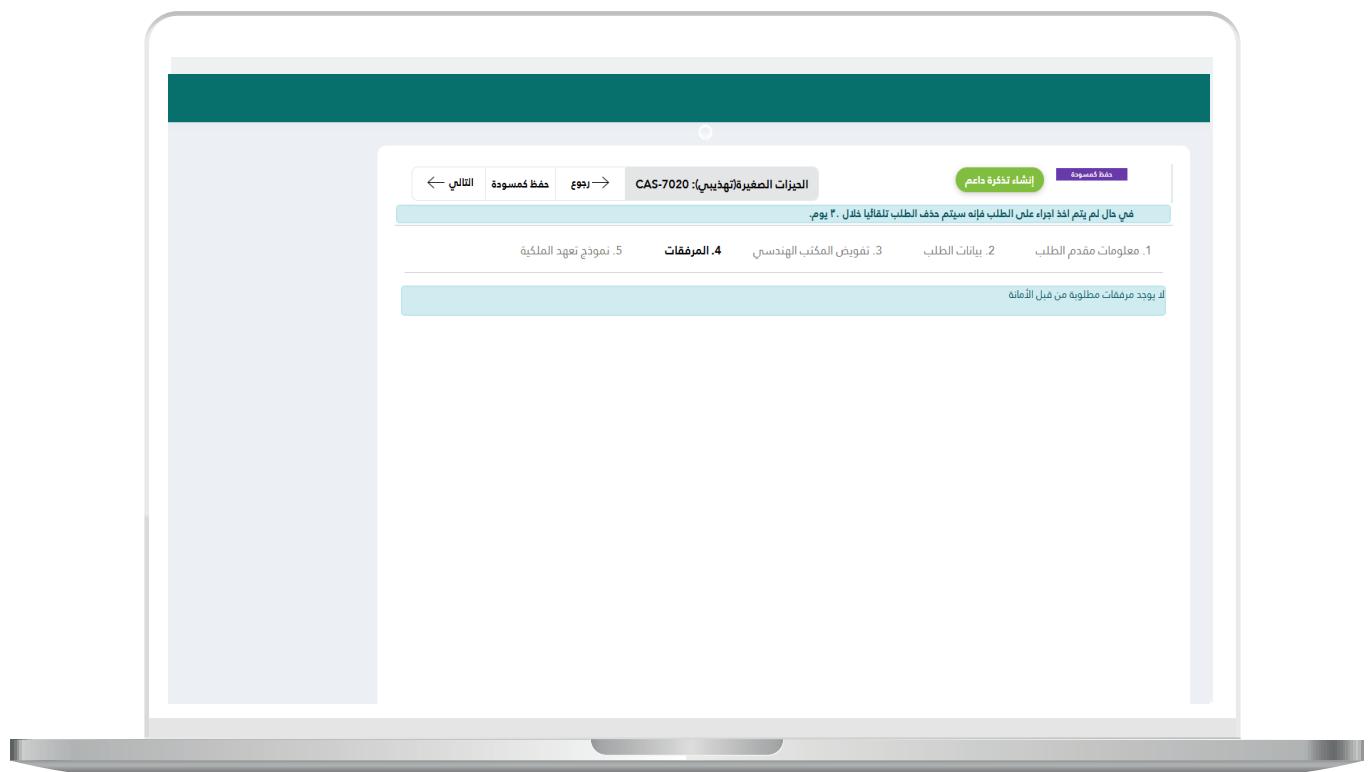
At the bottom left of the application window, it says 'Windows تنشيط' (Windows Activation). The overall interface is in Arabic.

في قسم (تفويض المكتب الهندسي)، يتم اختيار المدينة واسم المكتب الهندسي المراد تفويفه من القائمة المنسدلة، كما يظهر في الشاشة أدناه؛ وسيتم استرجاع بيانات المكتب الهندسي، ويتاح للمستخدم كتابة الملاحظات في الحقل المخصص، ثم الضغط على (التالي).



في القسم الذي يليه؛ (**المرفقات**) يتم عرض جميع المرفقات المطلوبة من الأمانة.

ثم الضغط على (**التالي**).



في القسم الأخير (**نموذج تعهد الملكية**), يتم الاطلاع على النموذج ثم النقر على **تعهد الإقرار**, كما يظهر في الشاشة أدناه. ثم الضغط على (**تقديم إلى المكتب الهندسي**).

إنشاء تذكرة داعم
فتحة مفتوحة

نقدم إلى المكتب الهندسي
حفظ كمسودة
→
الجزاء الصغير(توضيبي): CAS-7020

في حال يتم أخذ أجزاء على الطلب فإنه سيتم حذف الطلب تلقائياً خلال ٣ أيام

5. نموذج تعهد الملكية
4. المعرفات
3. تفويض المكتب الهندسي

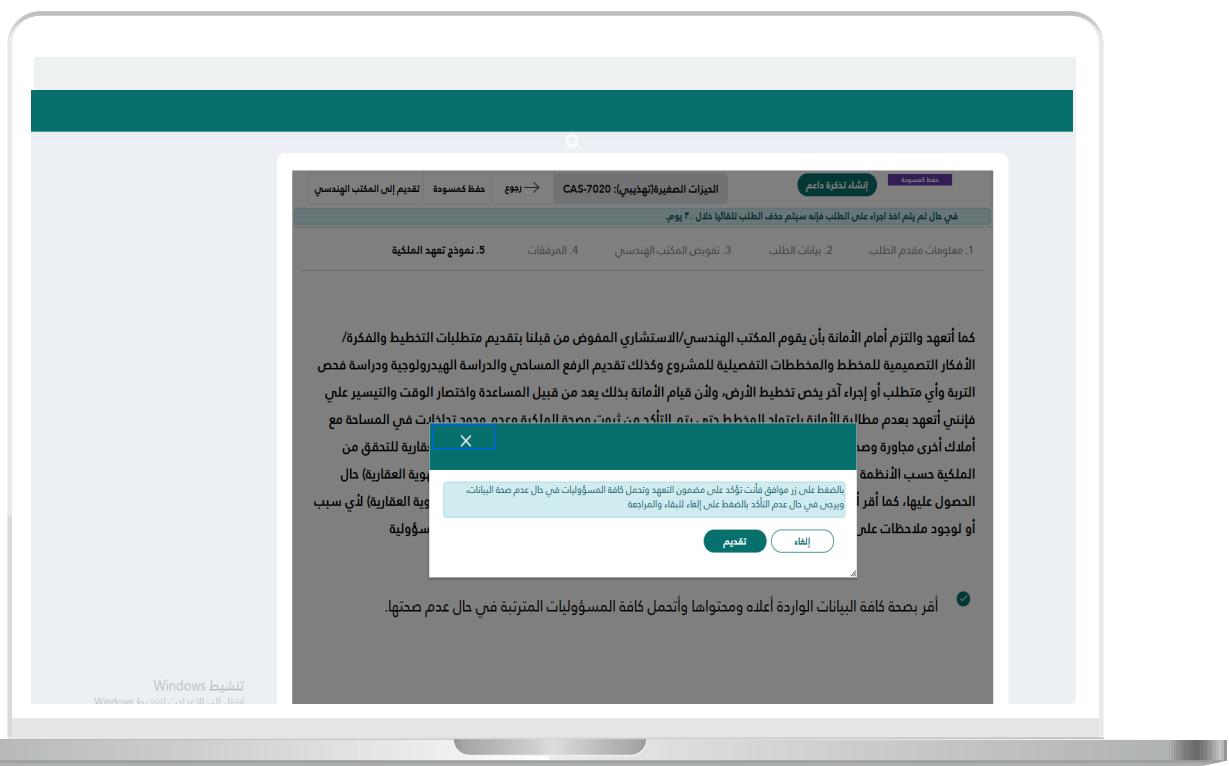
2. بيانات الطلب
1. معلومات مقدم الطلب

كما أتعهد والترخيص أنماط الأمانة بأن يقوم المكتب الهندسي/الاستشاري المفوض من قبلنا بتقديم متطلبات التخطيط والذرئه/ الأفكار التصميمية للمخطط والمخططات التفصيلية للمشروع وكذلك تقديم الرفع المساحي والدراسة الهيدرولوجية ودراسة فحص التربة وأي متطلب أو إجراء آخر يخص تنفيذ الأرض، وأنه قيام الأمانة بذلك بعد من قبيل المساعدة والاتصال الوقت والتيسير على فإناني أتعهد بعدم مطالبة الأمانة باعتماد المخطط حتى يتم التأكد من ثبوت وصحة الملكية وعدم وجود تداخلات في المساحة مع أملاك أخرى مجاورة وتصور إثبات الهوية العقارية للأرض، كما أتعهد بالتقديم على دعوة إصدار إثبات الهوية العقارية للتحقق من الملكية حسب النظمة وأن يقوم المكتب الهندسي/الاستشاري المفوض من قبلنا بتقديم وإرفاق (إثبات الهوية العقارية) حال الحصول عليها، كما أقر أن الأمانة غير مسؤولة عن أي تأخير يخص المخطط في حال عدم الحصول على إثبات (الهوية العقارية) الذي سبب أو لوجود ملاحظات على الملكية أو تداخلات مع أملاك أخرى ولها الحق في رفض اعتماد المخطط دون أدنى مسؤولية

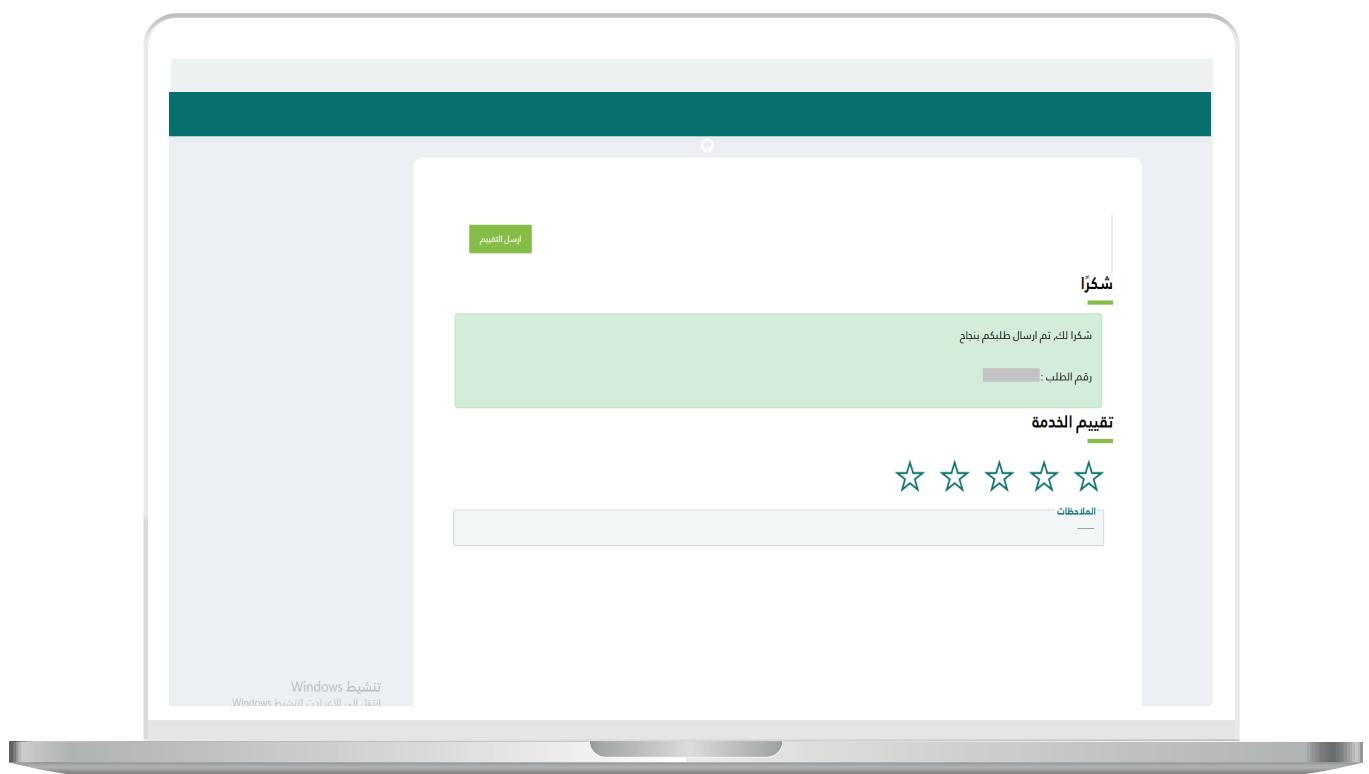
أقر بصحة كافة البيانات الواردة وأعلاه ومحتها وأتحمل كافة المسؤوليات المترتبة في حال عدم صحتها.

✓

ستظهر للمستخدم نافذة تأكيد لإنتمام التقديم بالنقر على زر (تقديم).



بعد التقديم سيتم عرض (رقم الطلب) للمستخدم وكذلك تقييم للخدمة مع إمكانية إضافة ملاحظات في الحقل المخصص لذلك.



رقم التواصل المباشر 199040 | ☎
العنادة بالعملاء | @Balady_CS