



وزارة البلديات والإسكان

Ministry of Municipalities and Housing

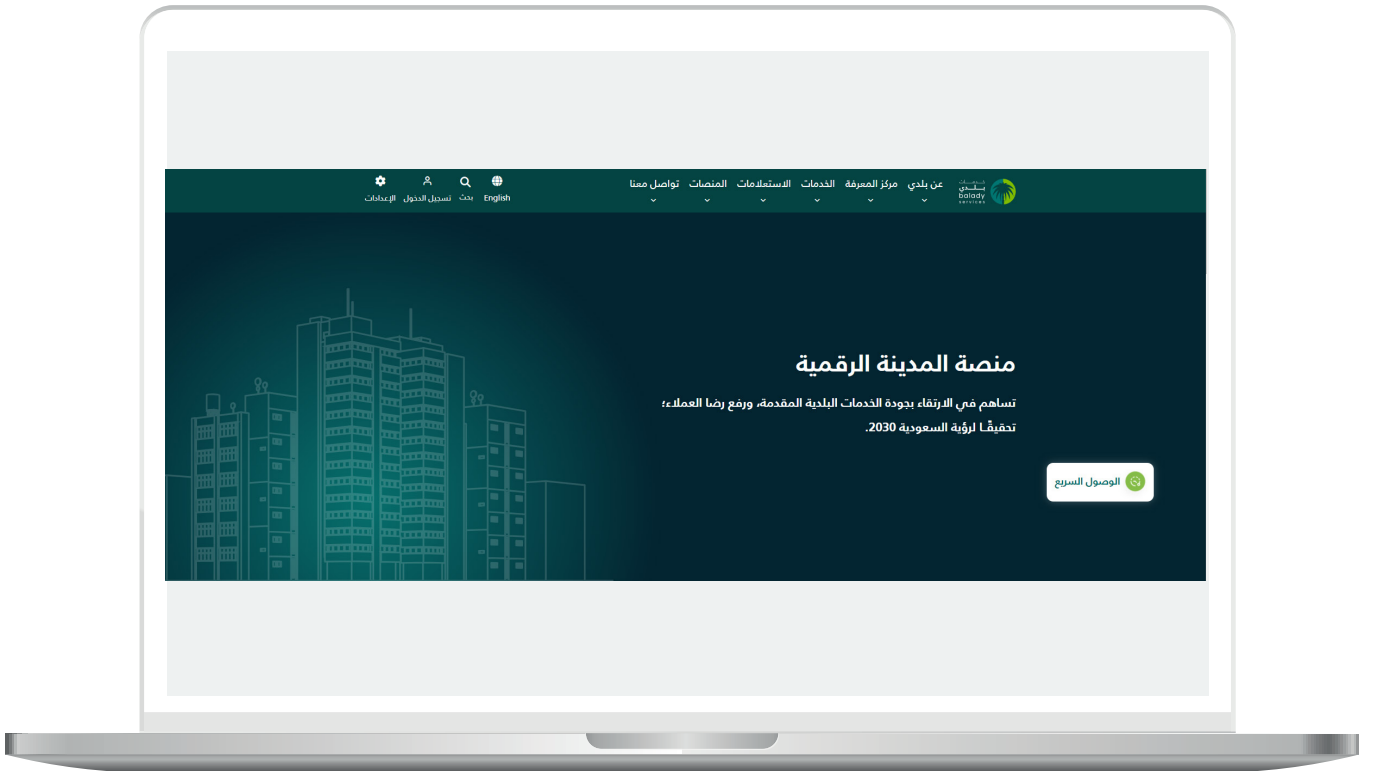
دليل المستخدم

# لخدمة تقديم طلب شهادة التصنيف

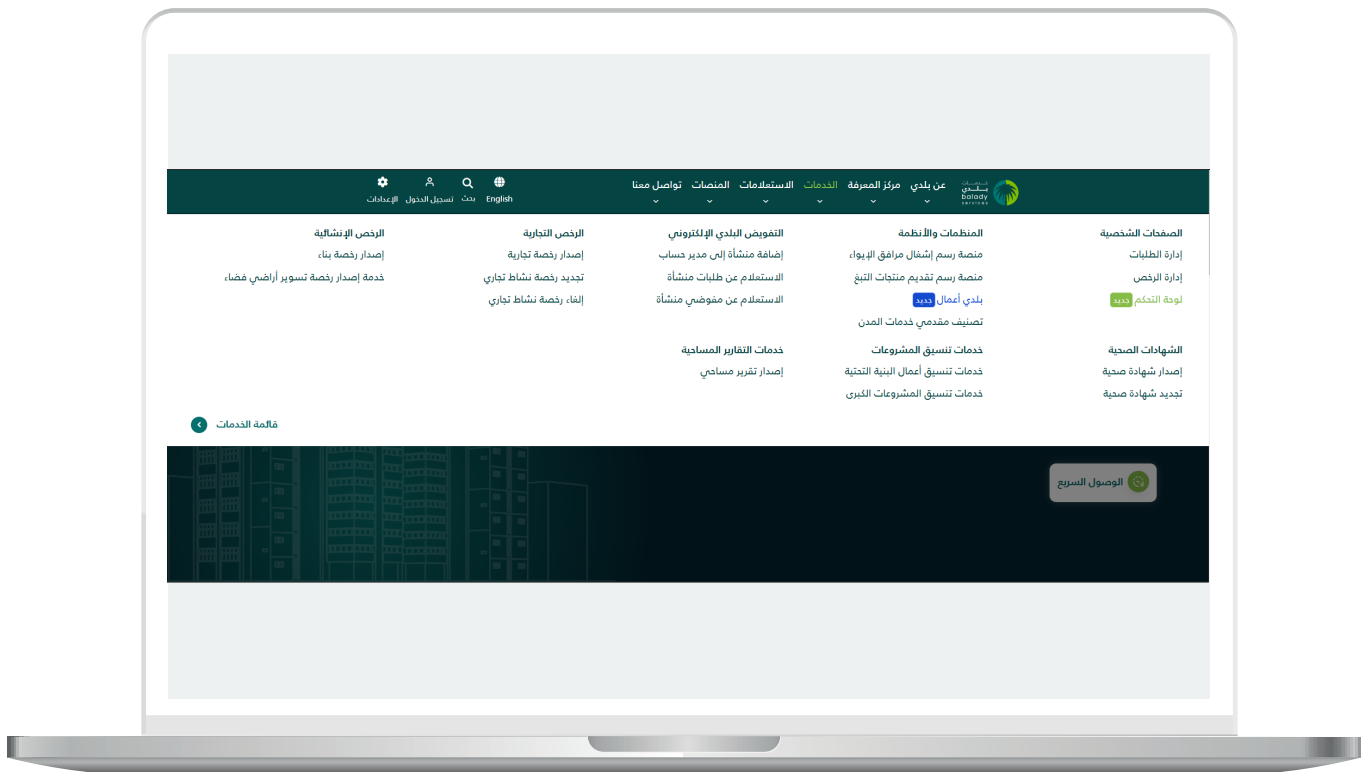
نسخة  
المستفيد

## خطوات التقديم بطلب إضافة وحذف مجال أو تعديل درجة التصنيف

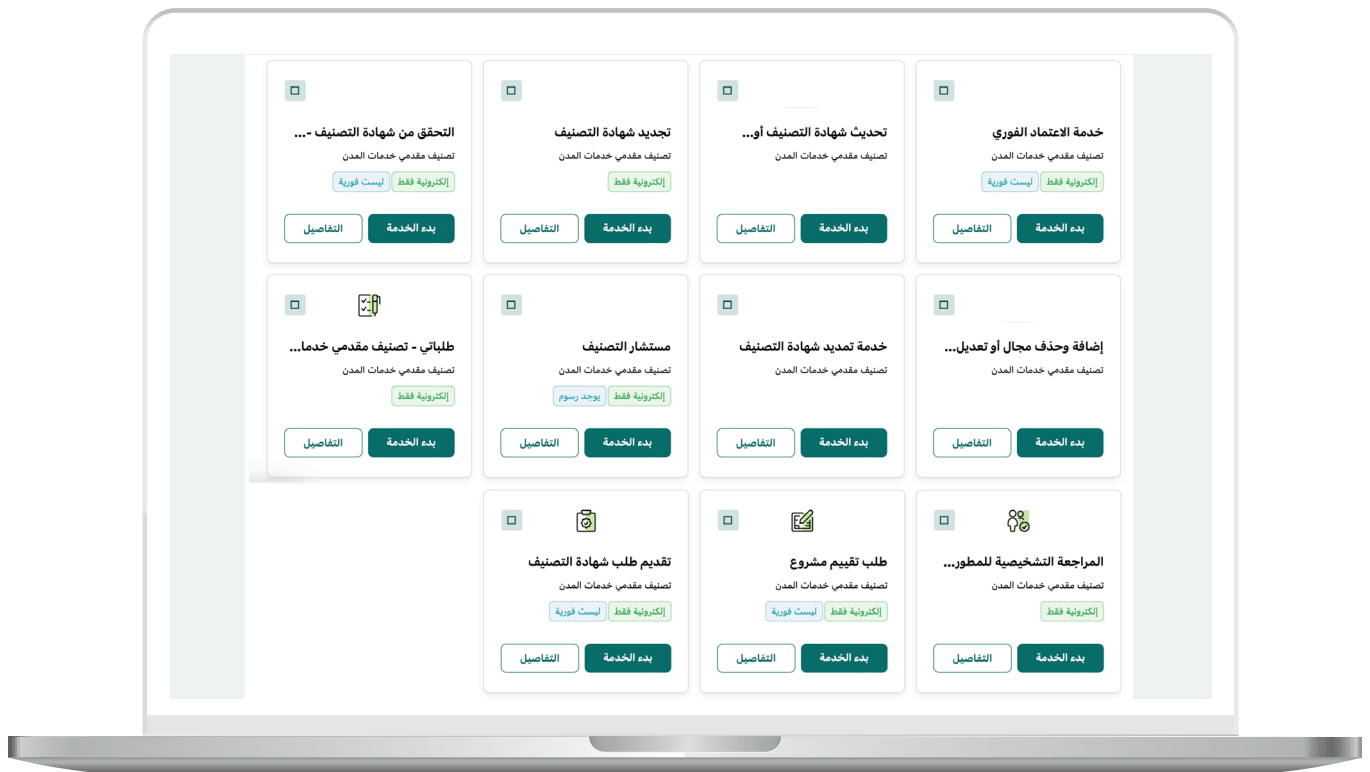
(1) يقوم المستخدم بالوصول لمنصة بلدي.



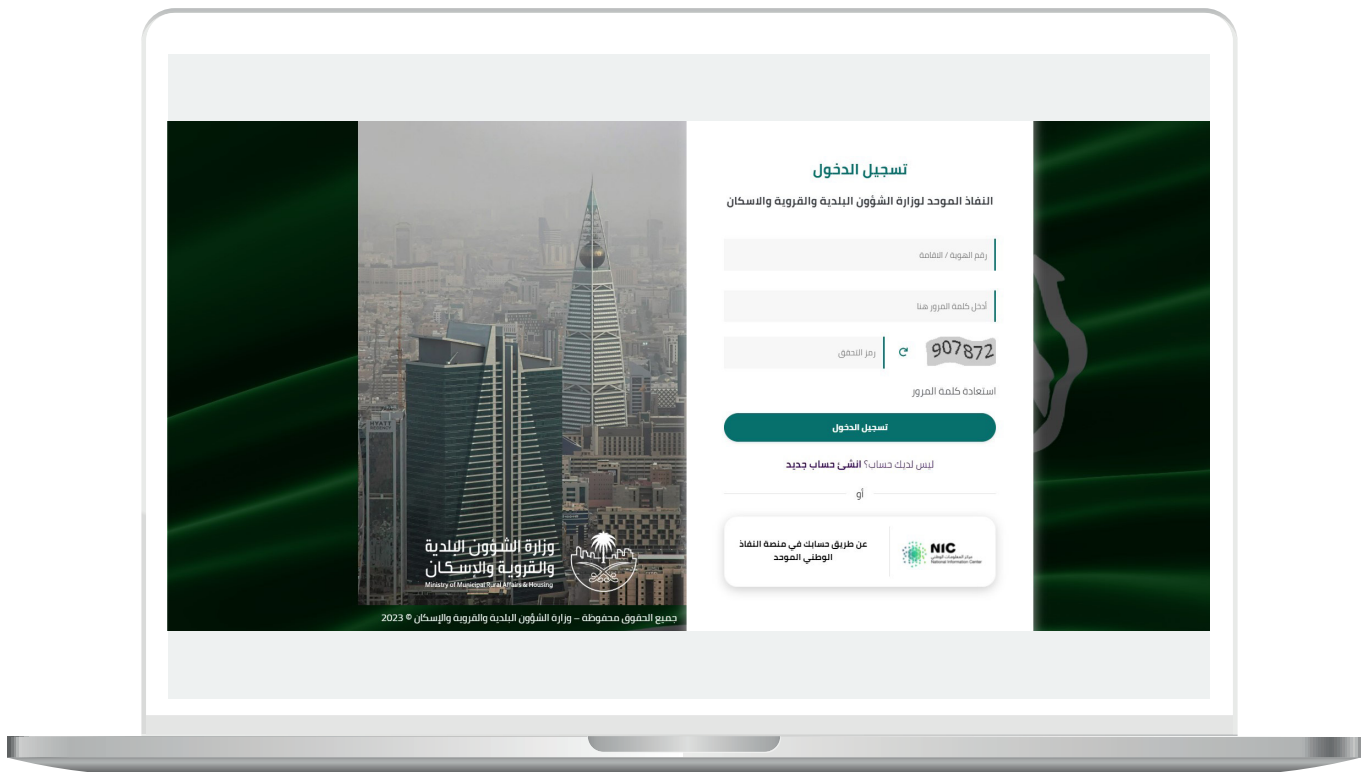
## (2) اختيار (تصنيف مقدمي خدمات المدن) من شاشة الخدمات اعلى الصفحة.



3) يقوم المستخدم باختيار (إضافة وحذف مجال أو تعديل درجة التصنيف) من خلال الضغط على (بدء الخدمة).



(4) يقوم المستخدم بتسجيل الدخول (الدخول إلى منصة تصنيف مقدمي خدمات المدن يكون من خلال خدمة النفاذ الوطني الموحد).



## 5) يقوم المستخدم باختيار نوع التصنيف.

### أ. تصنيف منشآت.

الصفحة الرئيسية

تصنيف الأعمال

عزيزي مقدم الطلب، نحيطكم علماً بأنه بعد تقديمك لطلب التصنيف يقوم الفريق المعني بالوزارة بمراجعة الطلب واعتماد أو رفضه وفقاً لما تنص عليه القوانين والأنظمة وفي حال الرفض يتوجب إعادة التقديم على طلب جديد وعليه لا يوجد أي استرجاع لأي رسوم مدفوعة مسبقاً.

نوع التصنيف

تصنيف المكاتب الهندسية

تصنيف المنشآت

صفحة مقدم الطلب \*

وكيل

تفويض بلدي

شركة/ مالك

## ب. تصنيف المكاتب الهندسية.

الصفحة الرئيسية

تصنيف الاعمال

عزيزي مقدم الطلب، نحيطكم علماً بأنه بعد تقديمك لطلب التصنيف يقوم الفريق المعني بالوزارة بمراجعة الطلب واعتماده أو رفضه وفقاً لما تنص عليه القوانين والأنظمة وفي حال الرفض يتوجب إعادة التقديم على طلب جديد وعليه لا يوجد أي استرجاع لأي رسوم مدفوعة مسبقاً.

نوع التصنيف

تصنيف المنشآت

تصنيف المكاتب الهندسية

رقم ترخيص المكتب الهندسي \*

بحث

**6** في حالة اختيار تصنيف منشآت على المستخدم اختيار نوع مقدم الطلب.  
أ. شركة/مالك.

**تصنيف الاعمال**

الصفحة الرئيسية

عزيزي مقدم الطلب، نحيطكم علماً بأنه بعد تقديمك لطلب التصنيف يقوم الفريق المعني بالوزارة بمراجعة الطلب واعتماده أو رفضه وفقاً لما تنص عليه القوانين والأنظمة وفي حال الرفض يتوجب إعادة التقديم على طلب جديد وعليه لا يوجد أي استرجاع لأي رسوم مدفوعة مسبقاً.

**نوع التصنيف**

تصنيف المنشآت

تصنيف المكاتب الهندسية

شركة/مالك

مفوض بلدي

وكيل

معرفة المنشأة

بحث



ب. مفوض بلدي.



ت. وكيل.

**تصنيف الأعمال**

الصفحة الرئيسية

عزيزي مقدم الطلب، نحيطكم علماً بأنه بعد تقديمك لطلب التصنيف يقوم الفريق المعني بالوزارة بمراجعة الطلب واعتماد أو رفضه وفقاً لما تنص عليه القوانين والأنظمة وفي حال الرفض يتوجب إعادة التقديم على طلب جديد وعليه لا يوجد أي استرجاع لأي رسوم مدفوعة مسبقاً.

**نوع التصنيف**

تصنيف المنشآت

تصنيف المكاتب الهندسية

صفة مقدم الطلب \*

شركة/ مالك

تفويض بلدي

وكيل

رقم هوية المالك \*

رقم الوكالة الشريفة \*

مصادقة

(7) يقوم النظام بالتحقق من (الرقم الوطني الموحد) المدخل من قبل المستخدم وبعد التحقق على المستخدم الضغط على زر (التالي).

**تصنيف الأعمال**

الصفحة الرئيسية

عزيزي مقدم الطلب، نحثكم علماً بأنه بعد تقديمك لطلب التصنيف يقوم الفريق المعني بالوزارة بمراجعة الطلب واعتماد أو رفضه وفقاً لما تنص عليه القوانين والأنظمة وفي حال الرفض يتوجب إعادة التقديم على طلب جديد وعليه لا يوجد أي استرجاع لأي رسوم مدفوعة مسبقاً.

**نوع التصنيف**

تصنيف المكاتب الهندسية

تصنيف المنشآت

صفة مقدم الطلب \*

شركة/مالك

تفويض بلدي

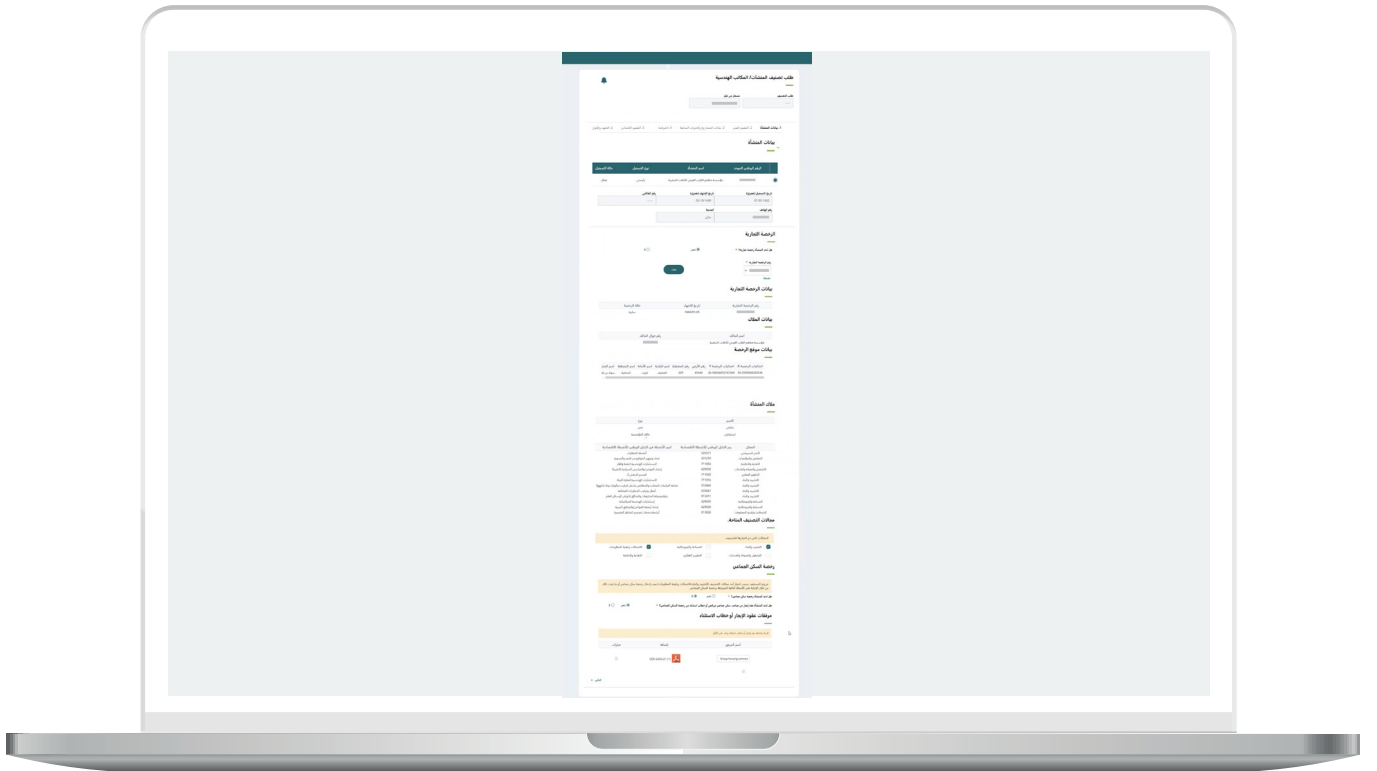
مهندس

معرفة المنشأة \*

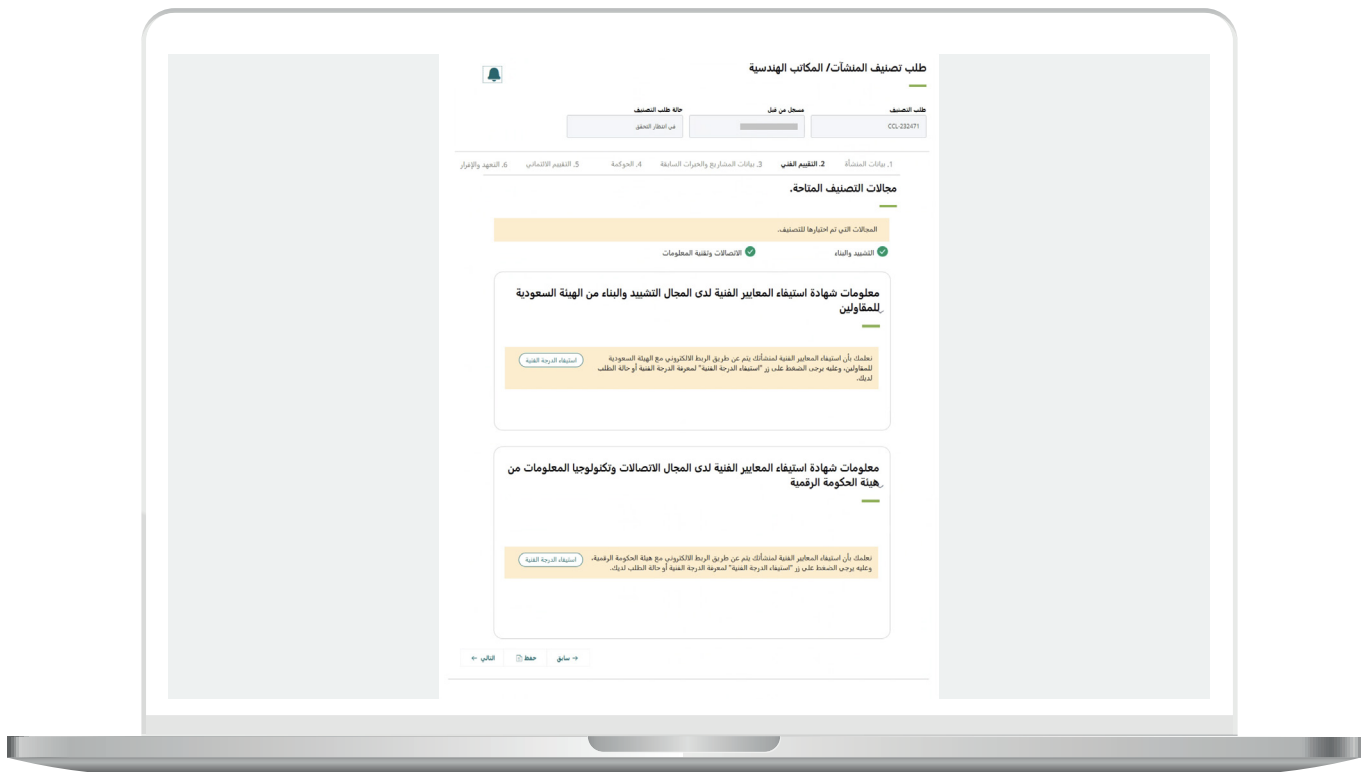
مطابق ✓

التالي <

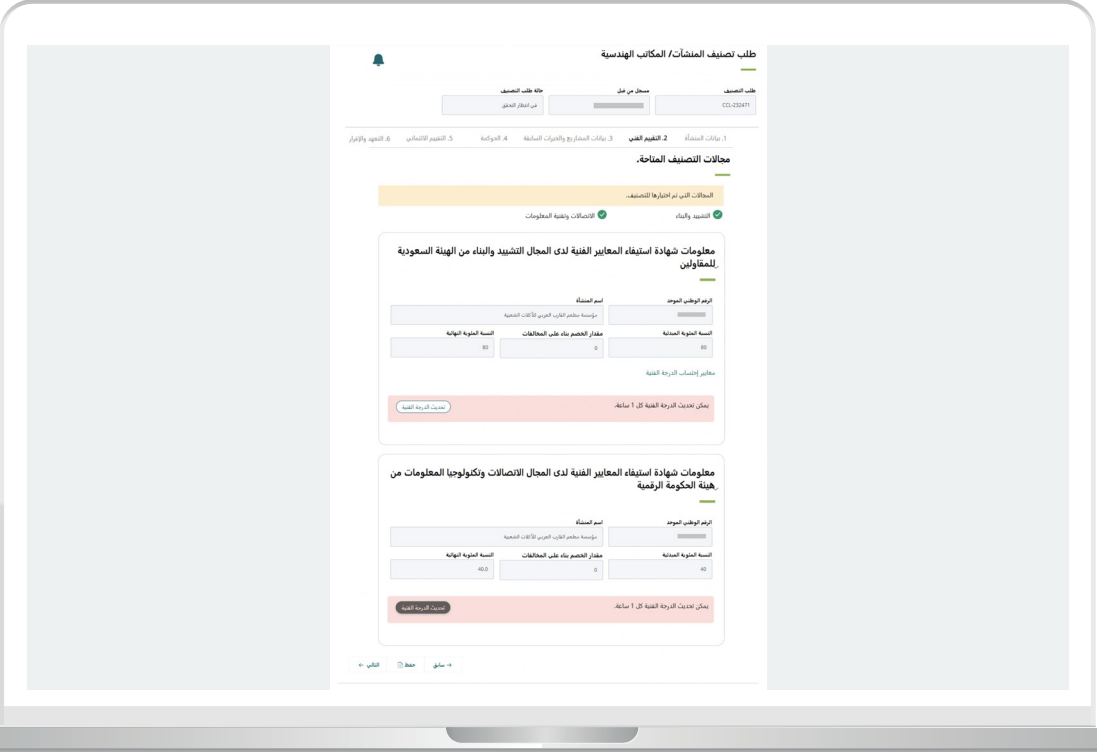
**8)** يقوم النظام بعرض بيانات المنشأة المسترجعة من وزارة التجارة، بما في ذلك الأنشطة المسجلة والمجالات التابعة لها، إضافةً إلى معلومات شهادة التصنيف الحالية. ويتعين على المستخدم إدخال رقم الرخصة التجارية والتحقق من صحة البيانات المسترجعة عبر الخدمة التكاملية. كما يعرض النظام المجالات المتاحة لتقديم بناءً على الأنشطة الخاضعة للتصنيف، ويتوجب على المستخدم اختيار مجال واحد على الأقل لاستكمال الطلب. وفي حال كان المجال المختار يتطلب رخصة سكن جماعي، يجب على المستخدم إدخال رقم رخصة السكن الجماعي أو إرفاق المستندات المطلوبة (عقد الإيجار أو خطاب الاستثناء) لاستكمال عملية التقديم.



9) يعرض النظام قسم استيفاء المعايير الفنية لكل مجال على حدة.



**10)** يضغط المستخدم على زر (استيفاء المعايير الفنية)، ليقوم النظام بالتحقق من حالة الطلب لدى الجهة المزودة للخدمة. وفي حال اكتمال الطلب، يتم عرض الدرجة الفنية.



طلب تصنيف المنشآت / المكاتب الهندسية

طلب التصنيف: 001-220471

مسار من قبل: حالة طلب التصنيف: من انتظار المراجعة

1. بيانات المنشأة 2. القائمة الفحص 3. بيانات المنشآت والوثائق السابقة 4. الوثائق 5. التصنيف النهائي 6. التقرير النهائي

مراحل التصنيف المتاحة:

البيانات التي تم اختيارها للتصنيف:

التقديم والبناء

معلومات شهادة استيفاء المعايير الفنية لدى المجال التشييد والبناء من الهيئة السعودية للمقاولين

الرقم الوطني الموحد: مؤسسة مقاولي المدن لا ذات الصلة

اسم المنشأة: مؤسسة مقاولي المدن لا ذات الصلة

الدرجة الفنية: 00

مقدار الخصم بناء على الملاحظات: 0

الدرجة الفنية: 00

معايير إكمال الدرجة الفنية

يمكن تحديث الدرجة الفنية كل 1 ساعة

معلومات شهادة استيفاء المعايير الفنية لدى المجال الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات من هيئة الحكومة الرقمية

الرقم الوطني الموحد: مؤسسة مقاولي المدن لا ذات الصلة

اسم المنشأة: مؤسسة مقاولي المدن لا ذات الصلة

الدرجة الفنية: 00

مقدار الخصم بناء على الملاحظات: 0

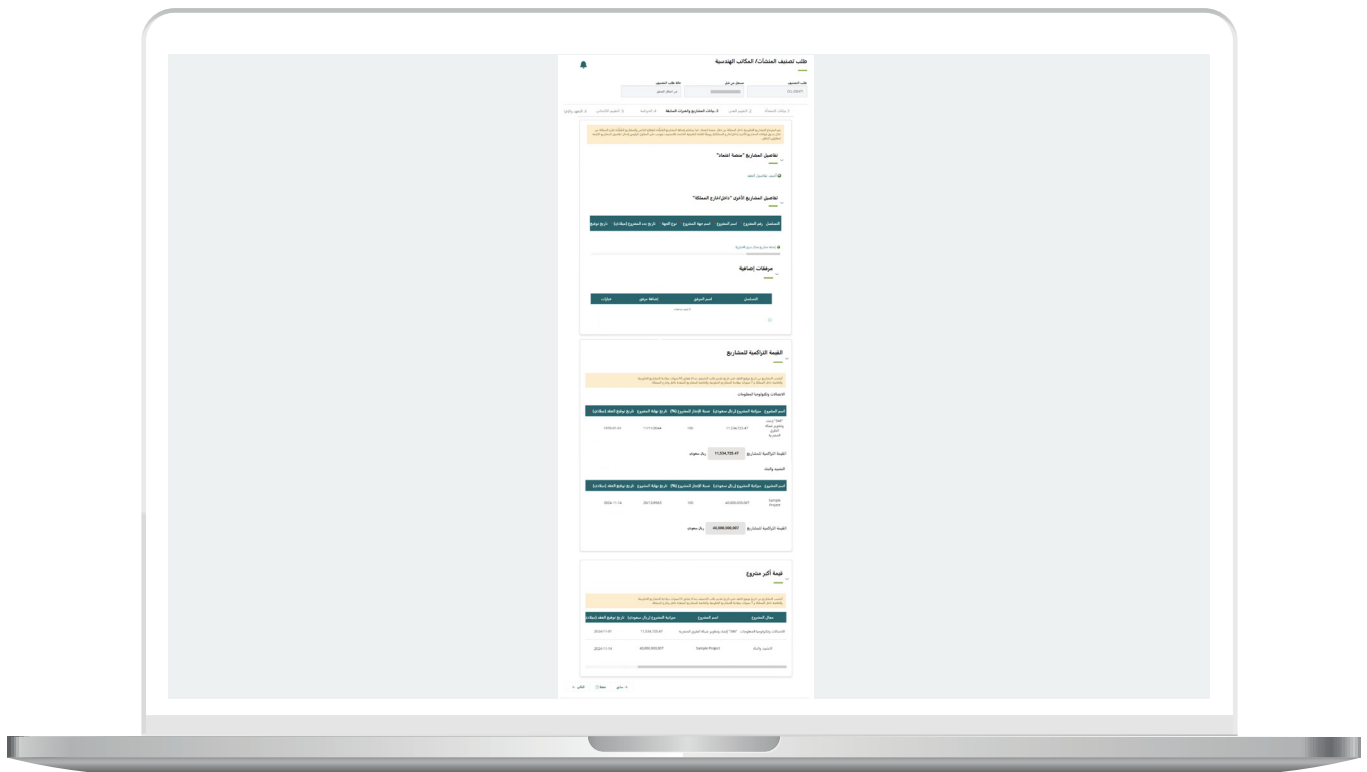
الدرجة الفنية: 00

معايير إكمال الدرجة الفنية

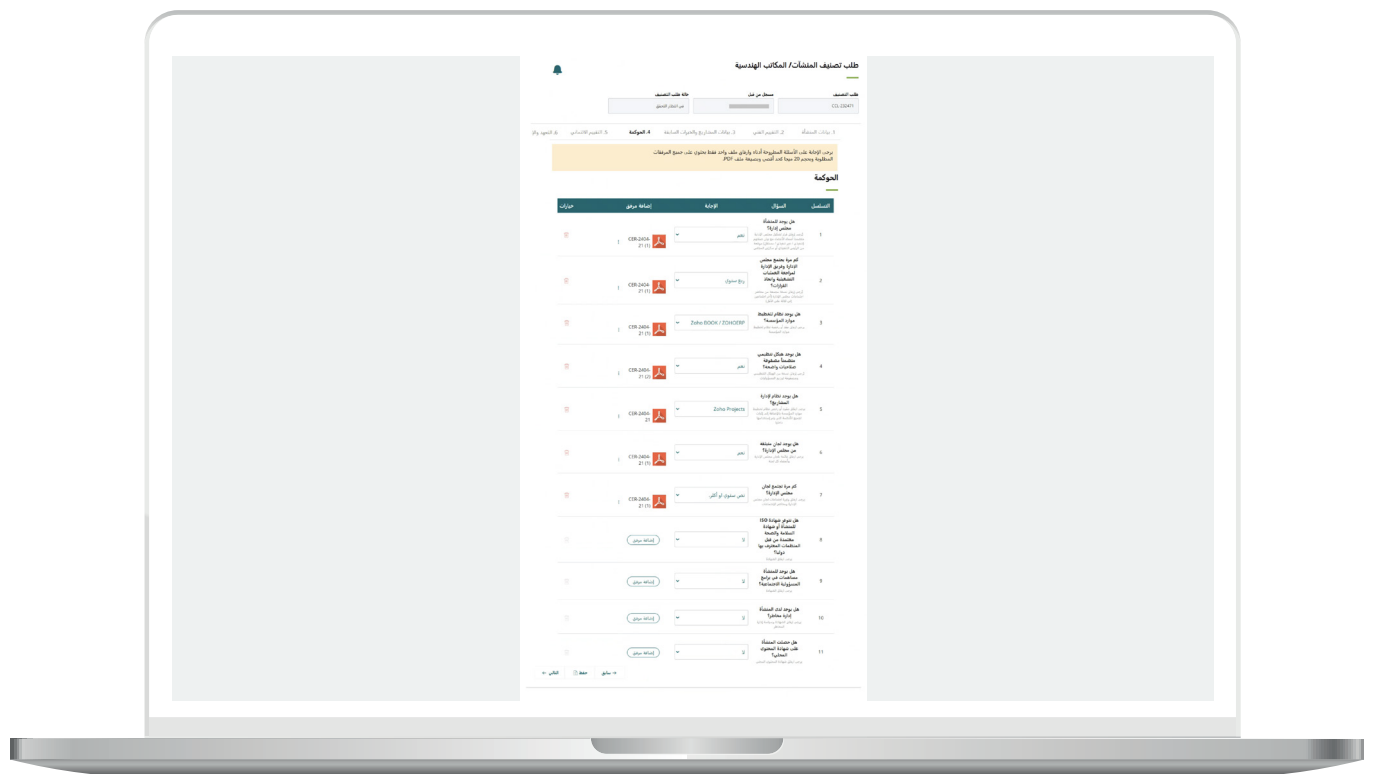
يمكن تحديث الدرجة الفنية كل 1 ساعة

التالي

(11) في خطوة بيانات المشاريع والخبرات السابقة، يمكن للمستخدم إضافة المشاريع الحكومية عبر الخدمة التكاملية مع منصة اعتماد، أو إضافة المشاريع الخاصة بشكل يدوي. ويتعين على المستخدم إضافة مشروع واحد على الأقل لاستكمال الطلب.



**12)** يقوم النظام بعرض أسئلة قسم الحوكمة، ويتعيّن على المستخدم الإجابة على جميع الأسئلة المطروحة.





## 13 يبدأ التقييم الائتماني باختبار المسار ثم إدخال البيانات المطلوبة لإتمام عملية التقييم، وتشمل:

**طلب تصنيف المنشآت / المكاتب الهندسية**

طلب التصنيف: CCL-232471

مسجل من قبل: [Progress Bar]

حالة طلب التصنيف: في انتظار التحقق

1. بيانات المنشأة 2. التقييم الفني 3. بيانات المشاريع والخبرات السابقة 4. الحوكمة 5. التقييم الائتماني 6. التعهد

الرجاء اختيار المسار

**المسار العادي**

مسار يتم فيه التقييم الائتماني من قبل وكالة لتقييم منشآت المدن بوزارة القدرات والأسكان من خلال برنامج قواعد شاملة على صافي الدخل، إجمالي الدخل، صافي الممتلكات والمعدات، إجمالي الأصول، إجمالي البطل والاستثمارات قصيرة الأجل، إجمالي الخصوم المتداولة، إجمالي الممتلكات، إجمالي الخصوم، تنوع مصادر الدخل، ومعلومات الترام المسجلة وأليات الحوكمة الشفافة لإدارة المنشأة. ويتم تحليل هذه البيانات في فترة لا تتجاوز (15) يوم عمل.

المسار العادي 15 يوم عمل

اختيار المسار

**مسار الشركة الوطنية للإسكان NHC**

خدمة التقييم الائتماني للجهة التي تقدمها الشركة الوطنية للإسكان (NHC) تهدف إلى توفير تقييم مالي، يشمل التقييم تحليلًا شاملاً للعوامل النوعية والكمية بناءً على القوائم المالية للمنشأة، مع التركيز على فهم موقف الإدارة من الجوانب الرئيسية. يتم إجراء هذا التقييم الدقيق خلال فترة زمنية قصيرة ومهارة، مما يضمن اتخاذ قرارات في الوقت المناسب مع الحفاظ على سرية وعقود التحليل.

مسار شركة الوطنية للإسكان 3 أيام عمل

اختيار المسار

التالي ← حفظ → سابق

## أ. بيانات مقدّم الطلب.

بيانات مقدم الطلب

مقدم الطلب

رقم الحوال

البريد الإلكتروني

الرقم الوطني الموحد

نوع مقدم الطلب

شركة / مالك

ب. المعلومات العامة والمساهمين.

[illegible]

## ت. الأرباح والديون.

الأرباح والديون

لا

لا

نعم

نعم

لا

أي تمويل خارج الميزانية العمومية؟

هل يوجد أي تسهيلات بنكية؟

هل لديك وعود اتفاقيات خاصه بالقروض؟

هل يوجد ديون بالعملة الأجنبية؟

هل تتوفر "شهادات عدم التقصير" للسنوات الخمس الأخيرة (أو الأقصر، إن وجدت) التي تثبت الامتثال لاتفاقيات التمويل؟

عدد الأيام المستحقة الدفع غير المسددة

عدد أيام المخزون القائمة

عدد أيام المبيعات القائمة

هل على المنشأة قروض بنكية؟

## ث. الأصول.

**الأصول**

هل هناك تأمين لأي أصول ثابتة؟ \*

هل لدى المنشأة أسهم ملكية في جهات خارجية؟ \*

**أنواع الأصول**

☐ سيارة أشغال

☐ الأراضي

☐ الأجهزة

☐ الشركات

☐ المباني

☐ أصول متداولة أخرى

☐ أصول غير متداولة أخرى

نسبة إجمالي الأصول \*

إجمالي نسبة الأصول



## ح. القوائم المالية.

[illegible]

## خ. إقرار العميل.

إقرار العميل

أقر بقبولي وموافقتي على تزويد وإطلاع وزارة البلديات والإسكان، بأية معلومات تطلبها، وذلك تمهيداً للحصول على المعلومات الائتمانية الخاصة بالمنشآت المتقدمة لدى الوزارة بطلب الحصول على شهادة تصنيف مقدمي خدمات المدن (تصنيف المقاولين والشركات والمكاتب الاستشارية الهندسية)، كما أفوض الوزارة بجمع وحفظ كافة البيانات اللازمة التي تخص المنشآت، والإطلاع على المعلومات المالية والائتمانية أو أي معلومات تتعلق بالطلب المقدم من المنشأة. كما أقر بموافقتي على قيام الوزارة بتبادل المعلومات والبيانات ومشاركتها مع كافة الجهات ذات العلاقة، كما أتعهد بصحة البيانات المدخلة. وأقر بتفويض وزارة البلديات والإسكان تفويضاً لا رجعة فيه وغير قابل للنقض للاستعلام عن كافة البيانات أو المعلومات التي تخص المنشآت/المكاتب الهندسية، بما في ذلك الاستعلام عن القوائم المالية للمنشأة لدى برنامج قوائم التابع للمركز السعودي للأعمال الاقتصادية عن أي سنة من السنوات المطلوب الإطلاع عليها من قبل وزارة البلديات والإسكان.

أقر بقبولي وموافقتي على ما ينص عليه الإقرار المبين أعلاه، وإكمال عملية تقديم الطلب بناءً عليه.

لمتابعة طلب التصنيف، يرجى التكرم بالدفع حسب تعليمات شركة التدقيق الائتماني المرتبطة بالمسار الذي تم اختياره.



**14)** يعرض النظام قسم التعهّد والإقرار، وعلى المستخدم – في حال وجود مشاريع مسحوبة – إضافتها، ثم الضغط على التعهّد والإقرار لإتمام عملية التقديم.

**طلب تصنيف المنشآت / المكاتب الهندسية**

طلب التصنيف: CCL-22471 | سجل من قبل: [Progress Bar] | حالة طلب التصنيف: في انتظار تحقق

بيانات المنشأة: 2. التقييم الفني | 3. بيانات المشاريع والعمرات السابقة | 4. الموكدة | 5. التقييم التقني | 6. المدة والإقرار

**مؤشرات الأداء الرئيسية**

هل هناك أي مشاريع حكومية تم تسجيلها لاسمك تعود إلى المرفق جان؟  
 (سواء كانت 1) أمنية عسكرية من جهات مختلفة أو أخرى بعد  
 أن أصبح قرار سحب المشروع نهائياً؟

☐ نعم ☐ لا

اسم المشروع المسحوب	الجهة المالك للمشروع	خيارات

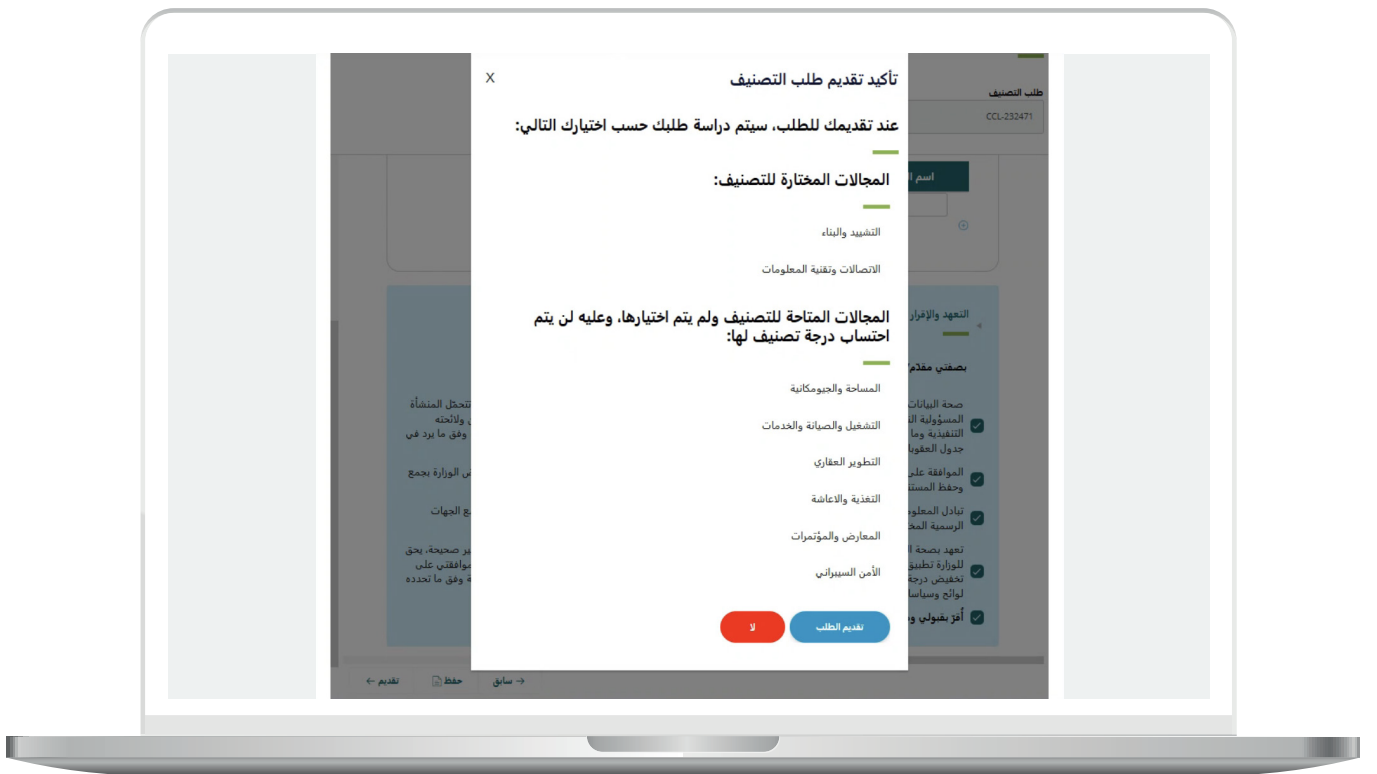
**التعهد والإقرار**

بصفتي مقلّداً للطلب والمشاركة فأقرّ بأن المنشأة أقر وأتعهد بما يلي:

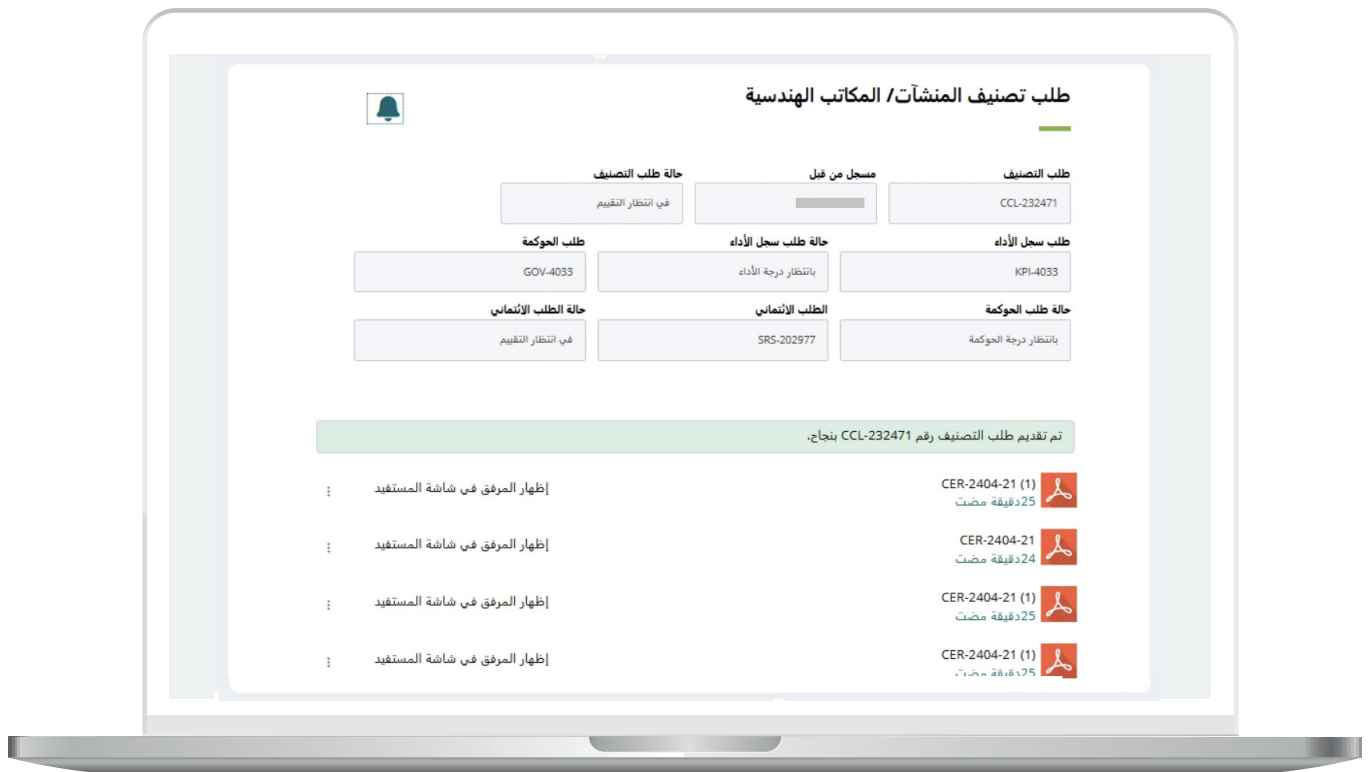
- صححة البيانات التي جميع البيانات والمعلومات المقدمة في طلب التصنيف صحيحة وكاملة وتعكس الواقع بدقة. وأحتمل التحقق المنشأة المسؤولة النظامية والقانونية في حال توثيق ذلك مع العلم بحق الوزارة في تطبيق أحكام نظام تصنيف المقاولين واتخاذ التدابير وما يترتب عليها من إجراءات (مثل الإيقاف المؤقت، تخفيض الدرجة، المنع من التعاقد، أو إلغاء الترخيص) وذلك وفق ما يرد في جدول المعلومات.
- الامتناع عن الإفصاح والمشاركة لأرقام على توبه وزارة الشؤون المدنية والبريد في معلومات نظامية وأقرب المرفق الوزارة جميع وحفظ المستندات والاتفاق على المعلومات الفنية والمالية وأن مستندات أو إيصالات تتعلق بالطلب.
- تبادل المعلومات مع الجهات المختصة: أوتوكو بموافقتنا على قيام الوزارة بتبادل المعلومات والبيانات ذات العلاقة مع الجهات الرسمية المختصة وفق الإجراءات النظامية.
- توهم بصحة البيانات: أتعهد بتوفير صحة وثقة جميع البيانات المقدمة. وأنه في حال توثيق وجود معلومات مغلوطة أو غير صحيحة، بحق الوزارة تطبيق ما يرد في جدول المعلومات، دون إخلال بأي عقوبة أدر بموجبها في الأنظمة ذات العلاقة كما أن النظامات تلقى تخفيض درجة التصنيف في حال وجود مشاغل مسجلة أو أكثر من جهتين مختلفتين أو وجود عدد من الحالات الشدية وفق ما تحدد لوائح وسياسات التصنيف.
- أقر بحسبي وموافقتي على ما يتضمنه الإقرار أعلاه، وإكمال عملية تقديم الطلب بناء على طبع.

تقديم | حفظ | التالي

**15)** يعرض النظام شاشة تأكيد تقديم طلب التصنيف، ويتعيّن على المستخدم مراجعة المجالات المختارة والتأكد من صحتها قبل استكمال عملية التقديم.



**16)** بعد تقديم الطلب واكتماله من الناحيتين الفنية والمالية، يتم إرسال الطلب إلى الإدارة العامة للتصنيف لمراجعته واعتماده.



17) بعد اعتماد الطلب، يقوم النظام بإصدار شهادة التصنيف للمستخدم.

**شهادة**  
**تصنيف مقدمي خدمات المدن**  
تمنح وزارة البلديات والإسكان والإسكان شهادة تصنيف للمنشأة

نوع المنشأة	اسم ملك المنشأة	تاريخ إصدار السجل التجاري / الترخيص	الرقم الوطني الموحد / الترخيص	بيانات المنشأة

نوع الإصدار	رقم الإصدار	تاريخ الإصدار	رقم الشهادة	بيانات شهادة التصنيف

المجال	درجة التقييم الائتماني	درجة التقييم المالي	درجة التصنيف	مجلات شهادة التصنيف

- يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ  
- تصدر هذه الشهادة إلكترونياً وعلى الجهات المالكة للمشايخ التحق من الشهادة والإطلاع على الأنشطة من خلال مسح رمز الاستجابة السريع QR Code.

رقم التواصل المباشر 199040 |  
العناية بالعملاء @Balady\_CS |