

الأسئلة الشائعة

السكن الجماعي للأفراد

الأسئلة الشائعة المتعلقة بخدمة رخص السكن الجماعي (1/3)

عن الاشتراطات

- 1 متى يبدأ تنفيذ المخالفات والغرامات؟
يبدأ تنفيذ المخالفات والغرامات في ١/يناير/٢٠٢١.
- 2 هل يجب الحصول على الرخصة؟
يجب ترخيص أي مسكن ل20 فرد او اكثر حيث لا يكون بينهم ارتباط قرابة
- 3 أين أجد الدليل؟
دليل الاشتراطات مرفق على منصة بلدي الإلكترونية في صفحة رخص السكن الجماعي للأفراد.

تحميل الدليل



- 4 ما هو محتوى الدليل؟
 - اشتراطات المتعلقة بالموقع.
 - اشتراطات المتعلقة بالمباني والتصاميم ومواصفات الفنية.
 - اشتراطات المتعلقة بالصحة والسلامة والبيئة.
 - اشتراطات وقت الأزمات.
 - اشتراطات المتعلقة بحقوق الافراد.
- 5 ما هي الاشتراطات المتعلقة بالموقع؟
 - اشتراطات للتصاميم ومواصفات الفنية للسكن الجماعي للأفراد للسكن في أطراف المدن وخارج النطاق العمراني وداخل النطاق العمراني.
 - اشتراطات للتصاميم ومواصفات الفنية للسكن الجماعي للأفراد.
- 6 ما هي الاشتراطات المتعلقة بالمباني والتصاميم ومواصفات الفنية؟
 - اشتراطات عامة لموقع السكن الجماعي للأفراد.
 - اشتراطات لموقع المساكن الجماعية للأفراد خارج النطاق العمراني.
 - اشتراطات لموقع المساكن الجماعية للأفراد على أطراف المدن.
 - اشتراطات لموقع المساكن الجماعية للأفراد داخل النطاق العمراني.

الأسئلة الشائعة المتعلقة بخدمة رخص السكن الجماعي (2 /3)

عن البوابة

8

كيف يمكن زيارة البوابة؟

الدخول البوابة على البوابة من عن طريق منصة بلدي الإلكترونية:

<https://balady.gov.sa/Services?id=233>

9

ما هي طريقة استخدام البوابة؟

دليل المستخدم للبوابة مرفق على منصة بلدي الإلكترونية، بحيث يمكن للمستخدم الاطلاع على الدليل المفصل قبل زيارة البوابة:

<https://balady.gov.sa/Services/DownloadUserGuide/101>

10

ما هي رسوم الخدمة؟

سيمكنك النظام من سداد :

- 1) رسوم كشفية السكن (يقوم النظام باحتسابها وفق مساحة العقار)
- 2) رسوم اصدار الرخصة (ثابتة)

11

ما هي طريقة الدفع؟

أثناء تقديم الطلب سيمكنك النظام من الدفع عن طريق سداد أو عن طريق البطاقة الائتمانية.

12

هل يجب طباعة الرخصة؟

الرخصة تصدر إلكترونياً، ويمكن طباعتها عن طريق منصة بلدي في صفحة طلباتي.

13

ما هي فترة صلاحية الرخصة الصادرة ؟

سنة واحدة

14

ما هي المدة المتوقعة للحصول على الرخصة؟

تصدر الرخصة بعد يومين عمل من انتهاء التفيتش

الأسئلة الشائعة المتعلقة بخدمة رخص السكن الجماعي (3 /3)

عن البوابة

15 هل يمكن تعديل الطلب بعد رفعه على النظام؟
حاليا لا يمكن تعديل الطلب

16 ما هو الاجراء في حال تم رفض الطلب ؟
عند رفض الطلب، يقوم المستفيد بدراسة الأسباب المتعلقة بالرفض، بحيث يجب تصحيحها
واعادة تقديم طلب الترخيص

17 كيف يمكنني متابعة حالة الطلب ؟
يمكنك متابعة حالة الطلب من خلال البوابة:
1) الدخول على منصة بلدي.
2) اختيار "خدمات بلدي"
3) اختيار "طلباتي ورخصي"
4) اختيار "طلباتي"
5) تسجيل الدخول بواسطة النفاذ الموحد او منصة بلدي.
6) البحث عن الطلب و متابعة حالته.

شكرا جزيلآ

